

ARVAND

Инвестиционные возможности свободной зоны Арванд Азад



Организация
свободной зоны
Арванд

Головной офис: Хорамшехр, шоссе Абадан-Хорамшехр,
центральное здание Арванд Азад Зона:

ПК: 6313613137 ТЕЛ: +98 6153535191.2 ФАКС: +98 6153535200

Офис в Тегеране: № 143, ул. Халеда Исламболи, угол ул. 29.

ПК: 1516613313 ТЕЛ: +98 2188883040 ФАКС: +98 2188880900

WWW.ARVANDFREEZONE.COM

СКАНИРОВАТЬ ДЛЯ ПРОСМОТРА
ВИДЕОКОНТЕНТА



СКАНИРУЙТЕ ЧТОБЫ
ПОЛУЧАТЬ ЭЛЕКТРОННЫЙ
КОНТЕНТ



Свободная экономическая зона Арванд – прекрасная
возможность для инвестиций, производства и экспорта



In the name of God

Содержание

промышленность

Строительство завода по производству стальных листов и кровельных и стеновых сэндвич-панелей	3
Производство сборных деталей из автоклавного газобетона (ААС)	3
Производство закаленного стекла	3
Производство необработанного МДФ из сельскохозяйственных отходов	4
Производство джамбо бег и полипропиленовых мешков	4
Производство котлов отопления и радиаторов	4
Производство гибкой светодиодной флекс-бумаги	5
Производство готовых к употреблению макаронных изделий и лазаньи	5
производство молекулярной ситы	5
Производство бумаги из карбоната кальция	6
Производство бытовой техники	6
Производство драгоценных металлов, камней и драгоценных ювелирных изделий	6
Производство промышленного хлеба и промышленных сладостей	7
Полиграфический и упаковочный комплекс	7
Производство листов HPL	7
Мобильные аксессуары	9
Переработка и производство продуктов на основе фиников и кунжута	9
Производство папиросной бумаги	9
Производство и упаковка растворимого кофе	10
Производство компрессоров бытовых и автомобильных охладителей	10
Производство электродвигателей	10
Изготовление бочек	11
Деревянные профили из ПВХ с использованием отходов заводов по производству сахарного тростника	11
Обычные санитарные смесители	11
Производство бандажей и медицинских газов	12

Производство рыболовных сетей	12
Производство котлов	12
картонная коробка	13
Производство копировальной бумаги	13
Конденсатор автомобильного охладителя	13
производство Холодильных камер	15
производство содалимового стекла	15
Производство солнечных батарей и модулей	15
Производство смазки для бетонных форм	16
Производство полотенец из микрофибры	16
Производство древесноволокнистых плит из рисовой шелухи	16
Производство всех видов канцелярских товаров	17
Производство бритв и хирургических ножей	17
Производство картофельных чипсов и замороженных полуфабрикатов картофеля	17
Производство гидравлического подъемника	18
Производство автомобильных ламп	18
Производство всех видов лент	18
Производство автосигнализаций	19
Производство супервпитывающего порошка	19
Производство графитированных электродов	19
Производство калоприемника	21
Производство аккумуляторных батарей	21
Производство анализатора мощности	21
Производство умных торговых автоматов (торговые автоматы)	22
Производство баритового порошка	22
Производство активного гармонического фильтра	22
Производство парфюмерно-одеколонных и дезодорирующих спреев косметической продукции	23
Производство дистиллированной воды	23

Производство порошка крови	23
Комплекс по переработке рыбы и креветок	24
Обработка доломита, включая грануляцию и порошок (микронизированный)	24
Производство стеклянных бутылок	24
Производство крахмала из пшеницы	25
Производство орального коллагена	25
Производство антитоксина (биологической сыворотки)	25
химическое	
Производство пластиковых деревянных листов и дверей из сельскохозяйственных и пластиковых отходов	29
Производство линейного алкилбензола	29
Производство пакетов из ПВХ	29
лимонная кислота	30
Производство пленки БОПП и CPP	30
перекись водорода (кислородная вода)	30
Производство порошкового тонера для печати	31
Производство жидкой каустической соды	31
Строительство завода по переработке шин	31
производство глицерина	32
производство масла Хедак	32
Производство метасиликата натрия	32
Производство алкидной смолы	33
Производство рассола (гипохлорита натрия)	33
Производство сетки пролин	33
Производство метоксида натрия	35
Производство сульфокислоты (алкилбензолсульфокислоты)	35
Производство моно ди и триэтаноламина	35
Производство термокля	36
Производство профилей НПВХ	36

Производство полибутилентерефталата	36
Производство керамических плит	37
Производство резиновых деталей	37
Производство пластификаторов бетона	37
Производство карбамидных удобрений с серным покрытием	38
Композитная труба	38
Лист геомембраны	38
Производство технического углерода (технический углерод)	39
Производство извлечения серебра из пленки и решение проблемы пленкообразования	39
Производство литейного порошка	39
Производство пенопластных листов и деталей	40
Производство тканых липких лент из стекловолокна	40
Производство гафрированного диста из ps или pp	40
Торговля-сельское хозяйство	
Холодильный склад на 10 000 тонн в районе порта Хорремшехр	43
Строительство финиковой рощи	43
Выращивание томатов в теплице	43
Туристическое	
Строительство крытого аквапарка	47
Строительство 5-звездочного отеля в Хорремшехре и Абадане	47
Рекреационный пляж и восстановление гребного клуба центра водных видов спорта (Арванд Сагир)	47
спортивная деревня (в т.ч. верхояезда кемпинг и др.) футбольное поле. теннисный корт	48
Строительство крытого и открытого парка развлечений	48
Строительство кинотеатра и кампуса на плато	48
Создание раневой клиники	49
Многофункциональный комплекс обслуживания пассажиров в г. Шаламче	49
Строительство центра химиотерапии	49
Современный рынок водных ресурсов	50



Представление СЭЗ Арванд

С 2014 года начала действовать торгово-промышленная свободная зона Арванд на северо-западе Персидского залива и на юго-западе провинции Хузестан, включающая районы Абадан, Хорремшехр и Минушахр (остров Мино). Арванд является первым регионом по численности населения и второй свободной зоной страны по площади и одной из самых больших и густонаселенных свободных зон в мире. Этот район расположен в очаговом центре нетронутых рынков с населением более 20 миллионов человек в радиусе менее 200км.

Арванд – единственная свободная зона, обладающая исключительным преимуществом комбинированных перевозок, включающих автомобильные, железнодорожные, водные и воздушные перевозки. Международный аэропорт Абадан, железная дорога Хорремшехр, железная дорога Шаламчех-Басра, два порта Хорремшехр и Абадан, сухой порт Шаламче и многочисленные дороги, ведущие в столицу провинции и близлежащие города, вместе делают Свободную зону Арванд единственной свободной зоной с транспортом, и она стала комбинированная цитата.

В этом регионе находится крупнейшая в свободных зонах страны промышленная площадка площадью около 9200 га, где в настоящее время работает около 200 промышленных объектов. Наличие нефтяной, нефтехимической и металлургической промышленности является одним из промышленных преимуществ свободной зоны.

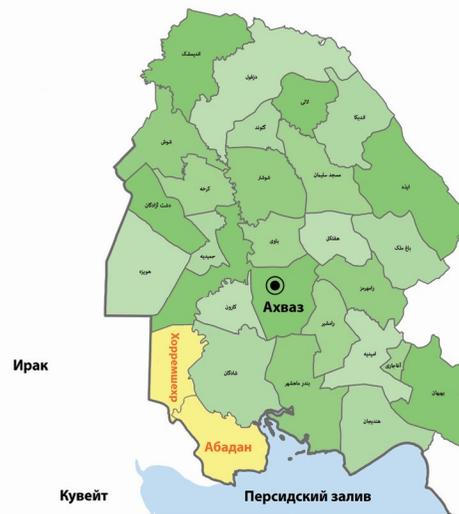
Арванд. Деятельность в свободной экономической зоне Арванд имеет стимулы, которые могут быть очень привлекательными для инвестиций в эту область. Эти компоненты, помимо того, что они выгодны для инвестора, также могут быть эффективными в обеспечении сырья, необходимого для производства, экспорта продукции и импорта сырья. Таможенные льготы в свободной зоне – это первый стимул, который обеспечит необходимые условия для экспорта продукции и значительно снизит стоимость экспорта для инвестора в сфере производства.



Производители и инвесторы могут ввозить сырье и оборудование для своей производственной линии без уплаты таможенных пошлин и использовать их в своей сфере деятельности. Производители в свободных зонах освобождаются от уплаты прямого налога и налога на прибыль на срок до 20 лет.

Инвесторы платят от 10 до 30 процентов стоимости желаемой земли в рассрочку, чтобы построить свою фабрику по минимально возможной цене, а другие расходы делятся максимум на 60 месяцев и предоставляются компаниям-производителям.

Квалифицированная рабочая сила, водная, электрическая и газовая инфраструктура, а также доступ к связанным с нефтью отраслям, таким как Абаданский нефтеперерабатывающий завод и Абаданская нефтехимическая промышленность, а также к многочисленным сталелитейным предприятиям, сделали этот регион лучшим местом для инвестиций и производства. Все разрешения будут выдаваться комплексно через организацию свободной экономической зоны Арванд, и инвесторы смогут начать свою деятельность в регионе в кратчайшие сроки.





Свободные зоны

Свободные зоны – это географические зоны, которые часто создаются вблизи границ и таможенных пунктов с целью поддержки отечественной промышленности и облегчения импорта, экспорта и транзита товаров, и имеют более ограниченные правила и более простые таможенные процедуры, чем на материке. Эти области находятся за пределами действия многих законов материка и благодаря предназначенным для них объектам, льготам, исключениям и привилегиям могут создать подходящую платформу для производителей экспортных товаров, торговцев и активистов транзитной отрасли.

Основной упор в развитии этих направлений делается на поощрение экспорта промышленных и конверсионных товаров, привлечение иностранного капитала и технологий, усиление транзитных каналов и укрепление позиций страны в сфере международной торговли. В настоящее время в стране действуют восемь свободных зон, в том числе аэропорт имама Хомейни (РА), Киш, Кешм, Чабахар, Арас, Мако, Энзели и Арванд.



Преимущества инвестирования в регионе

Юридические преимущества

- возможность приобретения 100% акций компаний с иностранным гражданством
 - гарантия иностранных инвестиций в соответствии с законом о поощрении и поддержке иностранных инвестиций в Иране, возможность неограниченного инвестирования для иранских и иностранных граждан в любую сумму с возможностью перечисления 100% капитала и прибыли от деятельности иностранных зарегистрированных
 - лиц за границей освобождается от подоходного налога и налога на имущество на 20 лет и может быть продлено.
 - Свобода вывоза произведенной продукции региона на основании общих правил экспорта и импорта
 - освобождение от таможенных пошлин продукции промышленных предприятий региона для экспорта на материк в размере добавленной стоимости при использовании отечественного сырья, утвержденного Комиссией по добавленной стоимости
 - возможность экспорта продукции, произведенной из иностранного сырья, в размере разрешенного процента, определяемого Комиссией по добавленной стоимости
 - Простота выдачи виз для иностранцев, работающих в зоне,
 - соблюдение трудового законодательства, характерного для коммерческих и промышленных свободных зон,
- ### коммерческие скидки
- скидки на складские сборы для массовых и контейнерных грузов
 - скидки на складские сборы для экспортных и транзитных товаров, базы свободных зон
 - скидки на таможенные пошлины в неблагополучных районах Региональные порты (25% Хорремшехрской таможни и 20% Абаданской таможни)
 - Скидка на таможенные пошлины на товары, ввозимые через региональные порты (до 2% от доли коммерческой прибыли региона)
 - Возможность получения банковской гарантии на ввозные пошлины товаров в рамках особой зоны
- ### Специальные преимущества
- освобождения ввоза машин и сырья, потребляемого производственными единицами, от уплаты таможенных пошлин
 - выдачи оборотных складских квитанций и отдельных складских квитанций в пределах региона организацией
 - несохранения товаров на складах Свободной Зоны Арванд на срок до полугода
 - Стратегическое географическое положение по соседству со странами Персидского залива и особенно доступ к рынкам Ирака
 - Доступ к природным и минеральным ресурсам в провинции Хузестан для снабжения сырьем промышленных объектов
 - Наличие нефтяной, газовой, нефтехимической, металлургической, судостроительной и др. отраслей промышленности в регионе и в провинции Хузестан
 - Наличие комбинированных перевозок (железная дорога, международный аэропорт, сухопутные и морские дороги)
 - Наличие двух торговых палат в этом районе (Абаданская торговая палата и Хорремшехрская торговая палата)
 - Владение двумя офисами безопасности и двумя палатами гильдий и более чем 20 тысячами юнитов гильдий во многих рангах в пределах области
 - Наличие двух портов (Абадан и Хорремшехр) в районе с современным и механизированным портовым оборудованием
 - Наличие специализированных таможен по ввозу тканей (Хорремшехрская таможня и Абаданская таможня) в пределах региона
 - Крупнейший экспортный регион в стране
 - Создание таможни G.A.Iran на промышленных площадках для облегчения ввоза и вывоза товаров производственных единиц.
 - Возможность въезда иностранных граждан в регион без визы

Свободная экономическая зона Арванд – прекрасная возможность для инвестиций, производства и экспорта



промышленность



Инвестиционные возможности
свободной зоны АРВАНД
WWW.ARVANDFREEZONE.COM

Свободная экономическая зона Арванд – прекрасная
возможность для инвестиций, производства и экспорта

1

Строительство завода по производству стальных листов и кровельных и стеновых сэндвич-панелей

Сегодня большая часть металлопродукции выпускается в виде стальных листов. Благодаря оцинковке этого типа листа его можно использовать в строительной отрасли, а также для бытовой техники. Кровельная сэндвич-панель также является покрытием для кровли, препятствующим проникновению воды за счет трапециевидных ступеней и формы нахлеста. Также сэндвич-панели для стен — это вид готового строительного материала, который используется для обшивки стен и фасада. Настоящая конструкция разработана с целью изготовления вышеуказанных изделий. В соответствии с растущей тенденцией отрасли в Иране и соседних странах спрос на этот продукт будет сопровождаться ростом.

Инвестиции в основной капитал: 688 миллиардов риалов
рабочий капитал: 1651 миллиард риалов
Создание занятости: 70 человек
Срок возврата инвестиций: 4года
Земля: 200000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 30 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



4

Производство необработанного МДФ из сельскохозяйственных отходов

Продуктом этого проекта является необработанный МДФ, используемый в производстве различных сборных изделий, включая двери, шкафы, столы и стулья, профили, напольные покрытия и т. д. Лист МДФ производится из древесных отходов, а поскольку растительными волокнами, на которые нацелен этот проект, являются отходы жмыха и пальмового жома, а также благодаря наличию плантаций пальмового жома и багассы в провинции Хузестан, эта провинция имеет преимущество для создания предприятия по производству МД. является

Инвестиции в основной капитал: 8562 миллиардов риалов
рабочий капитал: 1070 миллиард риалов
Создание занятости: 120 человек
Срок возврата инвестиций: 2.5года
Земля: 15000 кв.м.
Внутренняя норма доходности: 38 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



2

Производство сборных деталей из автоклавного газобетона (AAC)



Сборные железобетонные изделия (AAC) — это один из строительных материалов, которые используются для изготовления стен зданий, включая стены, потолки и полы. С физической точки зрения он твердый, неэластичный и пористый, а его плотность ниже, чем у воды. Сборный железобетон (AAC) можно легко резать и обрезать. Этот тип легкого бетона является подходящей заменой обычным материалам, используемым в строительстве. Этот продукт ускорил строительство и удешевил его, что является одной из важнейших составляющих строительной отрасли.

Инвестиции в основной капитал: 1284 миллиардов риалов
рабочий капитал: 152 миллиард риалов
Создание занятости: 75 человек
Срок возврата инвестиций: 4года
Земля: 20000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 25 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



Отсканируйте для получения дополнительной информации



5

Производство джамбо бег и полипропиленовых мешков

джамбо бег – это гибкие мешки, которые используются для перевозки грузов от 500 до 2000 кг и объемом до 3 кубических метров. джамбо бег подходит для перевозки всех видов твердых и сухих материалов в виде порошка, гранул или хлопьев. Учитывая применение продукта этого проекта, в том числе транспортировку нефтехимического сырья в твердом и сухом виде, порошка и т.д., а также расфасовку битума и наличие множества активных подразделений в этой области, можно представить себе Хороший рынок для этого продукта в свободной зоне Арванд.

Инвестиции в основной капитал: 1412 миллиардов риалов.
рабочий капитал: 61 миллиард риалов
Создание занятости: 40 человек
Срок возврата инвестиций: 5.5года
Земля: 6000 кв.м.
Внутренняя норма доходности: 23 процентов

3

Производство закаленного стекла

Стекло, которое нагревается и охлаждается путем прохождения механотермического процесса и имеет высокую термостойкость, называется закаленным стеклом. Этот температурный шок повышает устойчивость этого стекла к давлению и ударам. Стекло закаленное является одним из самых прочных стекол, используемых в строительной отрасли. Целью этого плана является производство закаленного стекла различной толщины мощностью 300 000 квадратных метров в год.

Инвестиции в основной капитал: 657 миллиардов риалов
рабочий капитал: 70 миллиард риалов
Создание занятости: 30 человек
Срок возврата инвестиций: 5года
Земля: 5000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 25 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



6

Производство котлов отопления и радиаторов

Стеновой пакет является одним из самых распространенных способов создания тепла в радиаторах отопления во всем мире. Незанятая полезная площадь, высокая безопасность и экономичность, оптимальный расход топлива и полная независимость от жилых помещений полностью оправдывают использование данной системы в жилых и коммерческих помещениях. Для реализации этого проекта в свободной зоне Арванд возможна поставка стального листа в качестве одного из сырьевых материалов, необходимых для проекта, от компаний Kaveh Steel и Khuzestan Steel. Также близость места реализации проекта к Ираку облегчает экспорт этой продукции и делает ее более конкурентоспособной.

Инвестиции в основной капитал: 1957 миллиардов риалов
рабочий капитал: 458 миллиард риалов
Создание занятости: 200 человек
Срок возврата инвестиций: 3.5года
Земля: 15000 кв.м.
Внутренняя норма доходности: 29 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



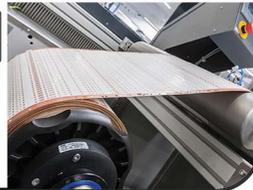
7

Производство гибкой светодиодной флекс-бумаги

В этой конструкции катушка блестящей, гибкой бумаги с удивительной длиной 24,85 метра и площадью поверхности 8,69 квадратных метров питается сразу от трансформатора 24 В постоянного тока. В настоящее время это единственный светодиодный модуль, в котором в качестве основного материала используется бумага, с множеством новых возможных применений: от производства классических светильников до

Инвестиции в основной капитал: 196 миллиардов риалов
рабочий капитал: 33 миллиард риалов
Создание занятости: 16 человек
Срок возврата инвестиций: 3года
Земля: 2500 кв.м
Внутренняя норма доходности: 42 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



10

Производство бумаги из карбоната кальция

Производство бумаги из извести или камня в Иране — это новая отрасль, которая сохраняет водные ресурсы и окружающую среду. Сегодня растущее потребление бумаги в стране и вытекающее из этого чрезмерное давление на леса и окружающую среду в мире стали доказательством финансового бремени правительств, которые уделяют внимание сохранению и изменению модели производства бумаги, чтобы умеренное использование бумаги. Экстремальное и противоречащее целям устойчивого развития, это необходимо. Целью этого плана является строительство завода по производству карбонатно-кальциевой бумаги мощностью 10 000 тонн в год.

Инвестиции в основной капитал: 1559 миллиардов риалов
рабочий капитал: 336 миллиард риалов
Создание занятости: 60 человек
Срок возврата инвестиций: 3года
Земля: 5000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 33 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



8

Производство готовых к употреблению макаронных изделий и лазаньи

Готовые к употреблению макароны и лазанья — это готовые к употреблению блюда, которые можно легко разогреть и съесть для тех, кто хочет получить простую, удобную и питательную еду. производится со всеми необходимыми добавками для приготовления вкусной еды без необходимости добавлять что-либо

Инвестиции в основной капитал: 89 миллиардов риалов
рабочий капитал: 15 миллиард риалов
Создание занятости: 40 человек
Срок возврата инвестиций: 3года
Земля: 2000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 21 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



9

производство молекулярной ситы

молекулярная сита является одним из химических материалов с порищаемыми порами, что делает этот материал способным впитывать влагу. Поры этого химического вещества имеют постоянный размер. Они очень маленькие и их не так просто увидеть. Из-за мелких пор этого материала через него не могут пройти крупные молекулы, а могут пройти только более мелкие частицы.

Инвестиции в основной капитал: 450 миллиардов риалов
рабочий капитал: 76 миллиард риалов
Создание занятости: 26 человек
Срок возврата инвестиций: 3года
Земля: 4000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 40 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



12

Производство драгоценных металлов, камней и драгоценных ювелирных изделий

Названия драгоценных и полудрагоценных камней обычно используют для группы минералов, отличающих их от других камней наличием некоторых характеристик. Добавленная стоимость обработанных драгоценных камней до семи раз выше цены необработанного камня и полудрагоценных камней до трех раз выше цены их необработанного камня. Страны Персидского залива и особенно Ирак занимают лидирующие позиции в мире по импорту драгоценных и полудрагоценных камней. Поэтому мы можем представить подходящую позицию в сфере экспорта декоративных изделий в эти страны, а также транзита этих изделий в Сирию.

Инвестиции в основной капитал: 1009 миллиардов риалов
рабочий капитал: 373 миллиард риалов
Создание занятости: 80 человек
Срок возврата инвестиций: 3года
Земля: 1500 кв.м
Внутренняя норма доходности: 40 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



13

Производство промышленного хлеба и промышленных сладостей

Промышленным хлебом называют хлеб, который поступает в производственный процесс от начала мукомольной линии до конца при его упаковке, производится в массовом объеме практически без ручного вмешательства. Зерновые составляют наибольшую долю в продовольственной корзине человеческого общества. Между тем, пшеница очень важна с точки зрения наличия особых свойств, которые можно превратить в хлеб. Учитывая, что и сегодня главной силой иранцев является хлеб и его потребление увеличивается день ото дня в связи с ростом населения, реализация этого плана вполне оправдана с точки зрения экономических показателей.

Инвестиции в основной капитал: 2660 миллиардов риалов
рабочий капитал: 152 миллиард риалов
Создание занятости: 75 человек
Срок возврата инвестиций: 2.5года
Земля: 6000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 38 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



14

Полиграфический и упаковочный комплекс

Сегодня упаковка считается важным, эффективным и конкурентоспособным инструментом получения дохода и увеличения экспорта, а также известна как средство коммуникации с потребителями. Потенциал Ирака может сделать Иран основным игроком в торговле упаковочной и полиграфической продукцией. Кроме того, использование современного дизайна и соответствующей упаковки в качестве метаиндустрии может стимулировать экспорт Ирана в Ирак.

Инвестиции в основной капитал: 1529 миллиардов риалов
рабочий капитал: 385 миллиард риалов
Создание занятости: 50 человек
Срок возврата инвестиций: 2.5года
Земля: 10000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 40 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



15

Производство листов HPL

HPL (HPL) означает ламинат высокого давления, Это лист с различными другими рисунками, созданный из комбинации слоев целлюлозы и фенольных смол. Этот продукт с уникальными свойствами широко используется для изготовления декора, фасадов зданий, шкафчиков для бассейнов и шкафчиков на фабриках и в других местах, где наряду с красотой важны долговечность и прочность.

Инвестиции в основной капитал: 2006 миллиардов риалов
рабочий капитал: 152 миллиард риалов
Создание занятости: 140 человек
Срок возврата инвестиций: 5года
Земля: 20000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 23 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



16

Мобильные аксессуары

Сегодня одним из самых важных устройств, необходимых каждому человеку, является мобильный телефон, зарядный кабель для мобильных телефонов является одним из самых важных аксессуаров, а типы моделей различаются в зависимости от типа мобильного телефона, наиболее важные модели из них: модель Lightning (Lightning, Micro USB, USB type C, мобильные кабели имеют 4 внутренних жилы, две из которых отвечают за передачу данных, а две другие – за электричество. Это соответствует потребности.

Инвестиции в основной капитал: 321 миллиардов риалов
рабочий капитал: 142 миллиард риалов
Создание занятости: 30 человек
Срок возврата инвестиций: 3.5года
Земля: 5000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 28 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



19

Производство и упаковка растворимого кофе

Кофе, как один из любимых напитков человека, используется уже много лет, и можно сказать, что сегодня он используется во всех регионах мира. Торговля кофе является второй по величине торговлей в мире после нефти. Кофейная промышленность включает выращивание, переработку, распространение и продажу кофейных зерен и продуктов, связанных с кофе. С ростом спроса на высококачественные кофейные зерна у Ирана есть потенциал для расширения своего экспорта в другие страны.

Инвестиции в основной капитал: 400 миллиардов риалов
рабочий капитал: 68 миллиард риалов
Создание занятости: 39 человек
Срок возврата инвестиций: 3года
Земля: 5000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 40 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



17

Переработка и производство продуктов на основе фиников и кунжута

Трансформационные и дополняющие отрасли сельскохозяйственного сектора - это отрасли, которые занимаются переработкой и переработкой растений и животных (сельское хозяйство, садоводство, рыболовство, животноводство и птицеводство, лес и пастбища). Финики — это фрукт с высокой пищевой ценностью, из которого производят многие продукты питания. Кунжут также занимает особое место в качестве питательного ингредиента для завтрака и перекуса. Раньше финики традиционно производились и продавались в регионе, но в этом проекте особое внимание было уделено промышленной и современной упаковке. Продукция этого плана имеет хороший внутренний и внешний рынок.

Инвестиции в основной капитал: 1336 миллиардов риалов
рабочий капитал: 146 миллиард риалов
Создание занятости: 84 человек
Срок возврата инвестиций: 2.5года
Земля: 10000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 40 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



20

Производство компрессоров бытовых и автомобильных охладителей

В последние годы значительная часть потребности страны в компрессорах кондиционеров обеспечивается за счет импорта. С расширением автомобилестроения потребность в автозапчастях явно ощутима. Целью этого плана является строительство завода по производству компрессоров охладителей мощностью 500 000 единиц в год. При использовании указанного проекта, помимо удовлетворения внутренних потребностей, в связи с расположением проекта и его близостью к странам Персидского залива, может быть рассмотрен экспорт этого продукта, так что помимо предотвращения вывода иностранной валюты страна, она также может зарабатывать иностранную валюту.

Инвестиции в основной капитал: 2110 миллиардов риалов
рабочий капитал: 284 миллиард риалов
Создание занятости: 80 человек
Срок возврата инвестиций: 5.5года
Земля: 20000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 30 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



18

Производство папиросной бумаги

Папиросная бумага представляет собой фактически ту же бумажную салфетку до раскроя и имеет стандартный вес 14-16 граммов на квадратный метр. Папиросная бумага используется для изготовления бумажных салфеток, бумажных полотенец, туалетной бумаги, столовых салфеток и т. д. В связи с увеличением использования продуктов переработки этой бумаги потребность в папиросной бумаге, которая является основным сырьем для производства этих продуктов, представляется необходимой в связи с повышением уровня культуры и гигиены общества. Целью этого плана является строительство завода по производству санитарно-гигиенической бумаги мощностью 25 000 тонн в год.

Инвестиции в основной капитал: 2,752 миллиардов риалов
рабочий капитал: 1,681 миллиард риалов
Создание занятости: 70 человек
Срок возврата инвестиций: 5года
Земля: 15000 кв.м.
Внутренняя норма доходности: 25 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



21

Производство электродвигателей

Электродвигатели представляют собой группу электрооборудования, преобразующего электрическую энергию в механическую на основе взаимосвязи между электрическими токами и магнитными полями. В ходе этого процесса теряется часть энергии. В связи с этим качество конструкции этого оборудования очень важно для достижения максимальной экономической эффективности, и, как следствие, производители этого оборудования могут играть очень важную роль в снижении потребления и потерь электроэнергии. Целью этого плана является строительство завода по производству всех видов электродвигателей мощностью 2000 единиц. Необходимо запланировать снижение энергопотребления в стране за счет производства в стране высокоэффективных электродвигателей.

Инвестиции в основной капитал: 642 миллиардов риалов
рабочий капитал: 137 миллиард риалов
Создание занятости: 35 человек
Срок возврата инвестиций: 4.5года
Земля: 5000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 30 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



22

Изготовление бочек

Металлические бочки представляют собой емкости, используемые для упаковки и транспортировки жидких материалов. Металлические бочки являются наиболее важной и надежной тарой для перевозки и хранения опасных (огнеопасных) материалов. Эти бочки обладают наивысшим коэффициентом надежности по стабильности материалов и изделий и обладают высокой прочностью при длительном хранении материалов. Целью строительства этого завода является производство металлических бочек для перевозки и экспорта всех видов нефтепродуктов и битумно-красочных агрегатов. Помимо создания рабочих мест, этот план оправдывается отсутствием валютного курса и поставок всех машин и сырья внутри страны.

Инвестиции в основной капитал: 305 миллиардов риалов
рабочий капитал: 76 миллиард риалов
Создание занятости: 40 человек
Срок возврата инвестиций: 3года
Земля: 5000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 29 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



25

Производство биндажей и медицинских газов

Изделия, которые продаются под названием бинтов и марли медицинской, делятся на три основные категории: стерильные, нестерильные и маслянистые. Виды бинтов и марли медицинской имеют простую текстуру (сшивные) и плотность нити 12 и плотность утка 8. . Материал этих изделий – 100% хлопок. Волокна пряжи, используемые в ткани, используемой для производства бинтов и марли, должны быть натуральными и чистыми хлопчатобумажными, и в ней не должны использоваться искусственные волокна, даже в небольших количествах.

Инвестиции в основной капитал: 210 миллиардов риалов
рабочий капитал: 35 миллиард риалов
Создание занятости: 20 человек
Срок возврата инвестиций: 3.8года
Земля: 10000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 28 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



23

Деревянные профили из ПВХ с использованием отходов заводов по производству сахарного тростника

Сельскохозяйственные отходы, такие как древесные отходы, рисовая шелуха, багасса, солома, опилки и т. д., почти так же, как пластиковые материалы, не поддаются легкому разложению и остаются в окружающей среде в твердом и неразрушимом виде, вызывая неблагоприятные экологические, медицинские и экономические проблемы. Для снижения экологических проблем, вызванных утилизацией таких отходов и их повторным использованием для производства продукции с высокой добавленной стоимостью и вторичной переработки, предлагается готовить композит из смеси пластиковых отходов и сельскохозяйственных волокон (багассы). Изделия из этих композитов используются в различных отраслях, таких как строительство, автомобилестроение (внутренняя отделка), отделка, железнодорожное, судостроение (палуба) и др.

Инвестиции в основной капитал: 260 миллиардов риалов
рабочий капитал: 85 миллиард риалов
Создание занятости: 40 человек
Срок возврата инвестиций: 3года
Земля: 20000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 30 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



26

Производство рыболовных сетей

Существуют различные виды рыболовных сетей, это один из видов рыболовных сетей без узлов, которые производятся в системе плетения Rachel. Рыболовная сеть была одним из первых средств охоты на водных животных, которые использовали люди. Учитывая потенциал региона и наличие рыбаков в регионе, он широко используется в рыбной промышленности и инструментах, используемых рыбаками в регионе.

Инвестиции в основной капитал: 340 миллиардов риалов
рабочий капитал: 49 миллиард риалов
Создание занятости: 10 человек
Срок возврата инвестиций: 4года
Земля: 10000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 24 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



24

Обычные санитарные смесители

Сантехнические смесители являются одним из основных элементов, используемых в зданиях, которые в связи с ростом населения и, как следствие, увеличением строительства в стране, выполнением закона о адресных субсидиях и увеличением затрат на энергию, а также рост осведомленности общества свидетельствует об увеличении спроса на этот товар.

Инвестиции в основной капитал: 480 миллиардов риалов
рабочий капитал: 322 миллиард риалов
Создание занятости: 30 человек
Срок возврата инвестиций: 3года
Земля: 10000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 33 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



27

Производство котлов

Паровой котел или бойлер представляет собой закрытый резервуар, в котором водяной пар производится для использования вне его за счет тепла, выделяемого при сгорании топлива. Внутри парового котла есть две части: огневая и водяная. Уровень тепла котла относится к сумме всех уровней на стороне огня котла. Все внутренние и напорные части котла изготовлены из сплавов железа.

Инвестиции в основной капитал: 245 миллиардов риалов
рабочий капитал: 256 миллиард риалов
Создание занятости: 50 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 6000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 34 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



31

производство Холодильных камер

Одной из неотъемлемых частей пищевой промышленности, несомненно, является холодильная камера. Без холодного хранения фрукты, мясо и другие продукты питания долго не хранятся и портятся. Так же, как наличие холодильника считается необходимостью для дома, в пищевой промышленности наличие холодильной камеры является важной и главной необходимостью.

Инвестиции в основной капитал: 85 миллиардов риалов
рабочий капитал: 96 миллиард риалов
Создание занятости: 30 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 3000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 35 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



34

Производство смазки для бетонных форм

Расцепитель пресс-форм используется при выполнении бетонных конструкций на металлических, резиновых и деревянных опалубках и повышает скорость, легкость и чистоту работ по вскрытию опалубки (дефрагментации). Разъединители бывают разных типов. Одной из наиболее важных и влиятельных частей, связанных с выполнением бетонных конструкций, является формование.

Инвестиции в основной капитал: 116 миллиардов риалов
рабочий капитал: 19 миллиард риалов
Создание занятости: 21 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 1500 кв.м
Внутренняя норма доходности: 37 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



32

производство содалимового стекла



Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



Содалимовое стекло или натриево-известковое стекло является наиболее распространенным и широко используемым типом стекла. Более 95% всего производимого в мире стекла составляет содалимовое стекло. Строительные дверные и оконные стекла, автомобильные стекла, бутылки и многие другие повседневные стеклянные изделия изготавливаются из натриево-кальциевого стекла. Лабораторные стекла также известны как известково-натриево-известковое стекло. Причина, по которой эти стекла известны как известково-натриево-известковое, заключается в том, что материал и соединения этих стекол представляют собой карбонат кальция или известково-натронную.

Инвестиции в основной капитал: 1339 миллиардов риалов
рабочий капитал: 268 миллиард риалов
Создание занятости: 60 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 15000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 34 процентов

35

Производство полотенец из микрофибры



Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



Полотенца из микрофибры — один из новинок, которые в последние годы пользуются большой популярностью среди нас, иранцев. Работать с этими универсальными салфетками намного проще, чем с другими обычными салфетками. Салфетка из микрофибры имеет различное применение и может использоваться для очистки стальной посуды, шкафов, гранитных и мраморных столешниц, хромированных предметов, зеркал и окон, ванн и пыли.

Инвестиции в основной капитал: 65 миллиардов риалов
рабочий капитал: 13 миллиард риалов
Создание занятости: 32 человек
Срок возврата инвестиций: 4 года
Земля: 2500 кв.м
Внутренняя норма доходности: 35 процентов

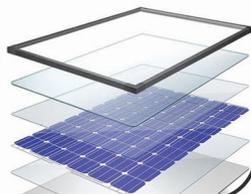
33

Производство солнечных батарей и модулей

Солнечная батарея или фотогальваническая ячейка (PV Cell) состоит из куска полупроводника с электрическим соединением. Этот элемент поглощает солнечную энергию и преобразует ее в электрическую энергию. Рост мирового потребления солнечных элементов очень быстрый, количество солнечной энергии, необходимой до 2030 года, и доля кремниевых элементов на этом рынке оценивается в 37%.

Инвестиции в основной капитал: 350 миллиардов риалов
рабочий капитал: 87 миллиард риалов
Создание занятости: 67 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 6000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 33 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



36

Производство древесноволокнистых плит из рисовой шелухи

Рисовая шелуха считается подходящим сырьем для производства компактных плит с водостойкими свойствами, опыт производства древесноволокнистых и древесно-стружечных плит из рисовой шелухи не превышает 25 лет. По сравнению с древесиной, древесноволокнистые плиты и ДСП имеют более благоприятные характеристики, поэтому их предлагают в качестве альтернативы во многих областях строительства. Эти характеристики включают устойчивость к повреждениям, высокую устойчивость к разрушению, устойчивость к огню, высокую устойчивость к влаге, высокую долговечность, отличные механические свойства, такие как сила внутреннего склеивания, эластичные свойства, стабильность размеров, способность прибывать гвоздями, завинчиваться, высокая устойчивость к истиранию, твердость поверхности. и шумоизоляция желательна.

Инвестиции в основной капитал: 400 миллиардов риалов
рабочий капитал: 68 миллиард риалов
Создание занятости: 39 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 5000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 37 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



37

Производство всех видов канцелярских товаров

Сегодня одной из важнейших потребностей человека при передаче данных является запись и оставление отметки. Поэтому одной из важнейших ежедневных потребностей современного общества является письмо. Существуют различные типы письменных принадлежностей, и они относятся к разным категориям, таким как товары для творчества, принадлежности для каллиграфии и т. д. Продукция канцелярской промышленности — это глобальная отрасль, которая включает производство и распространение различных предметов, таких как бумага, письменные принадлежности, канцелярские товары и другие сопутствующие товары.

Инвестиции в основной капитал: 300 миллиардов риалов
рабочий капитал: 60 миллиард риалов
Создание занятости: 49 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 5000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 45 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



40

Производство гидравлического подъемника

Гидравлический подъемник — это тип подъемника, использующий гидравлическую энергию. Гидравлический подъемник является одним из самых продаваемых типов подъемников в Иране, среди которых мы можем назвать домашний гидравлический подъемник, складской гидравлический подъемник, складской гидравлический подъемник, подъемник для людей, гидравлический подъемник для инвалидных колясок, промышленный гидравлический подъемник и т. д.

Инвестиции в основной капитал: 225 миллиардов риалов
рабочий капитал: 45 миллиард риалов
Создание занятости: 22 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 2500 кв.м
Внутренняя норма доходности: 34 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



38

Производство бритв и хирургических ножей



Бритвы, ножницы, ножи и режущие инструменты имеют острые края. Они используются для разрезания, разделения или нарезки тканей. Хирургическое лезвие - это острый инструмент, используемый в хирургических процедурах для разрезания или отверстий в ткани. Они обычно изготавливаются из высококачественной нержавеющей стали и производятся в различных формах и размерах в зависимости от от конкретного хирургического метода, который выполняется.

Инвестиции в основной капитал: 150 миллиардов риалов
рабочий капитал: 30 миллиард риалов
Создание занятости: 16 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 2000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 44 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



41

Производство автомобильных ламп



Автомобильные фары и лампы были одной из самых привлекательных частей дизайна автомобиля с прошлого по сегодняшний день. Фактически, в дополнение к своей эксплуатационной функции, система автомобильного освещения также имеет эстетическое применение в дизайне автомобиля. В наши дни, с развитием различных типов лампочек, которые используются в автомобильных фарах, у вас будет право на различные варианты внесения изменений в улучшение системы освещения вашего автомобиля в качестве новой опции.

Инвестиции в основной капитал: 1,731 миллиардов риалов
рабочий капитал: 346 миллиард риалов
Создание занятости: 70 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 12000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 39 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



39

Производство картофельных чипсов и замороженных полуфабрикатов картофеля

Картофельные чипсы Термин «жареные картофельные продукты» в основном относится к чипсам и картофелю фри (Халал Сохари). Картофельные чипсы используются в качестве пищевой добавки к мясным блюдам, но в основном они используются в качестве закусок. Чипсы обжаривают в масле до влажности 2%. Они светло-желтого цвета, хорошего вкуса и хрустящей консистенции. Кроме того, чипсы должны иметь не более 15% пузырей, не более 10% мелких дефектов, не более 5% основных дефектов и жирности, также должно быть в пределах 32-40%.

Инвестиции в основной капитал: 317 миллиардов риалов.
рабочий капитал: 63 миллиард риалов
Создание занятости: 39 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 3500 кв.м
Внутренняя норма доходности: 39 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



42

Производство всех видов лент

Лента представляет собой тонкую полоску материала, такого как ткань, металл или пластик, которая в основном используется в декоративных целях и широко используется в упаковке. Лента — это ткань, которая изготавливается из натуральных материалов, таких как шелк, бархат, хлопок, конопля, а также из искусственных материалов, таких как полиэстер, нейлон и полипропилен. Ленты используются в бесчисленных декоративных и символических целях. Различные культуры по всему миру используют ленты для различных целей, от волос и других частей тела до украшения (орнамента) животных, зданий и упаковки. Атлас, шелк и бархат входят в число популярных тканей, используемых для изготовления лент.

Инвестиции в основной капитал: 91 миллиардов риалов
рабочий капитал: 18 миллиард риалов
Создание занятости: 18 человек
Срок возврата инвестиций: 4 года
Земля: 1500 кв.м
Внутренняя норма доходности: 31 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



43

Производство автосигнализаций

Автосигнализация – это электронное устройство, относящееся к категории средств автомобильной безопасности. И он используется для защиты от угона автомобиля. Автосигнализация — это охранная система, включающая в себя ряд датчиков и сирен для подачи сигналов тревоги при срабатывании датчиков. Автомобильная сигнализация не является новой концепцией, но что делает это устройство замечательным, так это влияние технологии, которая превратила это простое устройство в полноценную систему безопасности.

Инвестиции в основной капитал: 108 миллиардов риалов
рабочий капитал: 85 миллиард риалов
Создание занятости: 20 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 2500 кв.м
Внутренняя норма доходности: 40 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



44

Производство супервпитывающего порошка

Суперабсорбент основан на калии и обладает способностью поглощать влагу с мощностью поглощения в 200-500 раз больше собственного веса или в 30-60 раз больше его объема. Эти материалы не содержат токсичных для человека веществ, поэтому используются в медицинских и пищевых продуктах. В их упаковке используются суперабсорбенты, чтобы поглощать влагу из окружающей среды и предотвращать порчу или ржавление товара. Способ использования этих материалов при упаковке товаров заключается в том, что суперабсорбент помещается в небольшой пакет рядом с товаром и в его упаковку.

Инвестиции в основной капитал: 2,725 миллиардов риалов
рабочий капитал: 658 миллиард риалов
Создание занятости: 38 человек
Срок возврата инвестиций: 4 года
Земля: 10000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 32 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



45

Производство графитированных электродов

Этот план состоит из трех основных этапов. На первом этапе немного проглоченного и просеянного песка и кокса смешивают с расплавленным битумом, а формовку и комбинацию материалов уплотняют вибратором. На втором этапе сформированный электрод запекается в печи. Затем на него наносится покрытие из битума и снова запекается. На третьем этапе углерод электрода превращается в графит при температуре 3000 градусов Цельсия. Затем путем поворота ему придают цилиндрическую форму нужного диаметра, и, наконец, штифт устанавливается в качестве гнезда на головке электрода.

Инвестиции в основной капитал: 75,000 миллиардов риалов
рабочий капитал: 15,000 миллиард риалов
Создание занятости: 100 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 25,000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 45 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

46

Производство калоприемника

Мешок для стомы или мешок для колостомы — это медицинское устройство в виде искусственного органа, который выводит фекалии и отходы организма из организма через хирургически отведенную биологическую систему (толстую кишку, конец тонкой кишки, мочевой пузырь) и создает стому. Четыре типа колостомы названы в соответствии с местом рассечения в толстой кишке: восходящая колостома, поперечная колостома, нисходящая колостома и сигмовидная колостома.

Инвестиции в основной капитал: 480 миллиардов риалов
рабочий капитал: 96 миллиард риалов
Создание занятости: 24человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 3500 кв.м
Внутренняя норма доходности: 41 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



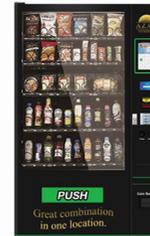
49

Производство умных торговых автоматов (торговые автоматы)

Автоматический торговый автомат — это тип автомата поставщика услуг, который автоматически предоставляет продукты питания и расходные материалы, необходимые покупателю, в обмен на деньги. Торговый автомат с торговой маркой Vending используется для продажи различных товаров, таких как мороженое, вода, пицца, еда, билеты, книги, газеты, сигареты, кофе и капучино.

Инвестиции в основной капитал: 175 миллиардов риалов
рабочий капитал: 35 миллиард риалов
Создание занятости: 18человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 1500 кв.м
Внутренняя норма доходности: 36 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



47

Производство аккумуляторных батарей



Энергия не может быть произведена или уничтожена, но ее можно хранить разными способами. Одним из способов хранения является хранение химической энергии в батарее. Электричество можно получить, подключив аккумулятор к цепи. Если вы посмотрите на батарею, вы увидите, что у нее есть два конца, называемые положительным и отрицательным полюсами. Если мы соединим два полюса проводом, мы можем сделать цепь. Электроны проходят через провод и генерируют электричество.

Инвестиции в основной капитал: 710 миллиардов риалов
рабочий капитал: 140 миллиард риалов
Создание занятости: 60человек
Срок возврата инвестиций: 4 года
Земля: 10000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 35 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



50

Производство баритового порошка



Барит — это материал, который широко используется при приготовлении буровых растворов. По сравнению с другими промышленными проектами производство этого продукта не требует больших капиталовложений и имеет хороший выход. Этот материал также используется для производства других химикатов, содержащих барий, особенно карбоната бария, который используется для производства светодиодного стекла для телевизоров, компьютерные экраны и диэлектрики.

Инвестиции в основной капитал: 185 миллиардов риалов
рабочий капитал: 37 миллиард риалов
Создание занятости: 10человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 4000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 35 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



48

Производство анализатора мощности

Анализатор мощности (NEMO96 HD+) — это устройство, которое точно измеряет характеристики мощности устройств генерации, преобразования и изменения электроэнергии. В общем, это устройство используется в различных отраслях, включая обнаружение, отладку, прогнозирование и предотвращение возможных проблем в распределительных и передающих сетях, использование в компаниях по обработке данных, компаниях, имеющих чувствительные серверы, операторах промышленной электроэнергии, оценке реактивной нагрузки, активной сети, это уникальный инструмент для анализа сетей, крупных заводов, небольших мастерских, коммерческих потребителей и магазинов, жилых и коммерческих комплексов, больниц и тестирования однофазных силовых трансформаторов и т. д.

Инвестиции в основной капитал: 1,346 миллиардов риалов
рабочий капитал: 300 миллиард риалов
Создание занятости: 62человек
Срок возврата инвестиций: 4 года
Земля: 12000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 33 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



51

Производство активного гармонического фильтра

EMI FILTER (EMI) шумоподавляющий фильтр или фильтр гармонический представляет собой электромагнитное интерфейсное устройство, которое используется для устранения электрических помех, частота которых может быть выше входной частоты переменного тока. ЭМП или электромагнитные помехи известны как нежелательные электронные сигналы, которые генерируются различными способами (например, источником питания) и распространяются в системе.

Инвестиции в основной капитал: 557 миллиардов риалов
рабочий капитал: 110 миллиард риалов
Создание занятости: 60человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 8000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 39 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



52

Производство парфюмерно-одеколонных и дезодорирующих спреев, косметической продукции

Целью этого плана является строительство завода по производству косметической продукции, в том числе духов, одеколонов, дезодорирующих спреев и косметических продуктов общей мощностью 5 000 000 штук в год. Учитывая большую долю на рынке косметики и товаров для здоровья, доля отечественных производителей в этой отрасли незначительна. С другой стороны, растущая тенденция к потреблению этих продуктов в стране поставила проблему контрабанды и контрафактных брендов перед продавцами и потребителями этих продуктов, а также вызвала отток иностранной валюты из страны.

Инвестиции в основной капитал: 1,834 миллиардов риалов
рабочий капитал: 611 миллиард риалов
Создание занятости: 100 человек
Срок возврата инвестиций: 2 года
Земля: 5000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 45 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



55

Комплекс по переработке рыбы и креветок

Под переработкой понимается совокупность действий, при которых рыба или креветки после мытья и подготовки упаковываются в свежем виде, замороженные или приготовленные, целиком или потрошенные, очищенные, филе, стейки и т. д. Продукция этого проекта производится и поставляется в двух видах: сырая и переработанная рыба и продукты из креветок. Свободная зона Арванд обладает высоким потенциалом из-за легкого доступа к ресурсам производства рыбы и креветок, наличия подходящего места для строительства комплекса и близости к рынкам соседних стран в этой области.

Инвестиции в основной капитал: 856 миллиардов риалов
рабочий капитал: 1,223 миллиард риалов
Создание занятости: 55 человек
Срок возврата инвестиций: 4 года
Земля: 7000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 32 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



53

Производство дистиллированной воды

Дистиллированная вода производится в процессе дистилляции и представляет собой тип воды, из которой полностью удалены загрязняющие вещества и минералы. В основном процесс дистилляции используется для отделения примесей в воде для получения чистой воды. Дистиллированная вода является предпочтительным выбором для лабораторий и аптек из-за ее высокой чистоты. Дистиллятор воды удаляет из воды 99,9% растворенных минералов, бактерий и химических веществ. Чистая дистиллированная вода производится тремя способами: дистилляцией, деионизацией и обратным осмосом.

Инвестиции в основной капитал: 53 миллиардов риалов
рабочий капитал: 9 миллиард риалов
Создание занятости: 9 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 1500 кв.м
Внутренняя норма доходности: 35 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



56

Обработка доломита, включая грануляцию и порошок (микронизированный)

Минерал доломит с химической формулой $CaMg(CO_3)_2$ в основном встречается в кремово-сером и серо-белом цветах. Составными элементами доломита являются в основном оксид магния (MgO) и известь (CaO). Двойной карбонат кальция и магния или доломит 2 (CO₃) CaMg в электродах, остеклении стекла, остеклении, производстве тормозных колодок в металлургических агрегатах в качестве изоляционного кирпича, корпуса печи длинной и используется как фасадный камень.

Инвестиции в основной капитал: 235 миллиардов риалов
рабочий капитал: 321 миллиард риалов
Создание занятости: 35 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 5000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 35 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



54

Производство порошка крови

Кровь со скотобойни является продуктом, который может играть важную роль как в сельском хозяйстве и животноводстве, так и в окружающей среде. Промышленное производство этого продукта будет осуществляться в форме вторичной переработки. Игнорирование этого вопроса и из-за высокого содержания азота в крови приведет к распространению болезней, а также изменениям в экосистеме. Одним из основных применений порошка крови является корм для животных и птицы, поскольку белок этого продукта составляет около 70%, и он используется для обеспечения белком скота и птицы. Другое использование этого порошка - в качестве удобрения для растений.

Инвестиции в основной капитал: 50 миллиардов риалов
рабочий капитал: 58 миллиард риалов
Создание занятости: 20 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 3000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 32 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



57

Производство стеклянных бутылок

Сегодня стеклянные бутылки используются во многих медицинских, медицинских, косметических, химических и пищевых целях. Эти бутылки доступны в различных размерах и формах. В этом плане цель состоит в том, чтобы производить бутылки для упаковки всех видов напитков. Учитывая множество применений этого продукта в пищевой промышленности и производстве напитков, недостаток продукта-заменителя (ПЭТФ), возможность экспорта продукта из-за более высокого качества, наличие источников сырья в стране, а также производство сверхлегких бутылок по новой технологии, есть потребность в строительстве этого промышленного агрегата.

Инвестиции в основной капитал: 15,901 миллиардов риалов
рабочий капитал: 214 миллиард риалов
Создание занятости: 130 человек
Срок возврата инвестиций: 5 лет
Земля: 100000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 25 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



58

Производство крахмала из пшеницы

Это простой крахмал, извлеченный из обработанного эндосперма зерна пшеницы. Его обработка производится специальным раствором воды и крахмала. Во время этого процесса белки удаляются. Обратите внимание, что это соединение больше не придает тесту эластичности и может использоваться только как загуститель. Чаще всего пшеничный крахмал используется в материалах и продуктах, доступных в домашнем хозяйстве, пекарнях, ресторанах, школах, офисах и супермаркетах.

Инвестиции в основной капитал: 285 миллиардов риалов
рабочий капитал: 380 миллиард риалов
Создание занятости: 45 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 7000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 35 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



59

Производство орального коллагена



Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



Коллаген (на английском языке Collagen): происходящее от греческого слова, обычно означающего клей, представляет собой твердый, нерастворимый и волокнистый белок, который является одним из самых распространенных белков в организме и с возрастом составляет около трети всех его белков. Уменьшение выработки коллагена, необходимого для прочности костей, тканей и кожи в организме, можно использовать с пероральными коллагенами.

Инвестиции в основной капитал: 423 миллиардов риалов
рабочий капитал: 85 миллиард риалов
Создание занятости: 20 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 2500 кв.м
Внутренняя норма доходности: 40 процентов

60

Производство антитоксина (биологической сыворотки)

Антитоксины — это антитела, которые назначают для специфической нейтрализации различных типов токсинов. Перед применением любого типа антитоксина необходимо проверить аллергическую реакцию пациента. Все антитоксины могут иметь побочные эффекты, такие как анафилактический шок, гипотензия, крапивница, респираторный дистресс и сывороточная болезнь; Поэтому перед его применением необходимо провести тесты на чувствительность к препарату.

Инвестиции в основной капитал: 140 миллиардов риалов
рабочий капитал: 225 миллиард риалов
Создание занятости: 35 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 5000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 30 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации





химическое

Инвестиционные возможности
свободной зоны АРВАНД
WWW.ARVANDFREEZONE.COM

Свободная экономическая зона Арванд – прекрасная
возможность для инвестиций, производства и экспорта

61

Производство пластиковых деревянных листов и дверей из сельскохозяйственных и пластиковых отходов

В последние годы было предпринято много усилий в направлении создания многоструктурных материалов на основе использования древесных отходов и возобновляемых ресурсов, в том числе натуральных волокон. Одним из таких продуктов являются пластмассовые изделия из дерева, которые производятся путем смешивания термопластичных и термореактивных полимеров с древесной мукой или другими лигноцеллюлозными волокнами. Использование непотребляемых лигноцеллюлозных отходов, помимо помощи в защите лесов, имеет двойное преимущество за счет использования экологически чистых пластиковых материалов. Продуктом данной конструкции является древесно-пластиковый лист, используемый в производстве всех видов сборных древесно-пластиковых изделий, в том числе дверей домов, дверей шкафов, столов и стульев, профилей, настилов и т.д.

Инвестиции в основной капитал: 703 миллиарда риалов
рабочий капитал: 504 миллиард риалов
Создание занятости: 47 человек
Срок возврата инвестиций: 2 года
Земля: 5000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 45 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



62

Производство линейного алкилбензола

Линейный алкилбензол (ЛАБ) широко используется в производстве моющих средств из-за его хорошей способности разлагаться в окружающей среде. После сульфирования линейный алкилбензол превращается в сульфоалкилбензоловую кислоту (LABSA) на последующих установках и используется в качестве чистящего средства в жидких моющих средствах и порошках для ручной и машинной стирки. Линейный алкилбензол является сырьем для производства санитарно-моющих средств и производства алкилбензолсульфона.

Инвестиции в основной капитал: 5,305 миллиарда риалов
рабочий капитал: 128 миллиард риалов
Создание занятости: 130 человек
Срок возврата инвестиций: 5 лет
Земля: 100000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 23 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



63

Производство пакетов из ПВХ

Большинство термопластичных химикатов в производстве медицинского оборудования изготавливаются из ПВХ. В течение 50 лет эти материалы продемонстрировали свою способность соответствовать требованиям отрасли здравоохранения. В прошлые десятилетия стекло или резина использовались во многих медицинских инструментах и контейнерах, но с открытием ПВХ большая часть медицинских инструментов постепенно изготавливалась и производилась с использованием этого материала, так что сегодня рынок медицинских инструментов находится в руках из материалов ПВХ. Целью данного плана является строительство цеха по производству пакетов для хранения крови и мочи мощностью 2 000 000 единиц в год.

Инвестиции в основной капитал: 1 миллиард риалов
рабочий капитал: 64 миллиард риалов
Создание занятости: 65 человек
Срок возврата инвестиций: 3,5 года
Земля: 10000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 28 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



64

лимонная кислота

Лимонная кислота или лимонная эссенция — это одна из органических кислот с химической формулой C6H8O7. Ежегодно в мире производится более двух миллионов тонн лимонной кислоты. Это вещество широко используется в качестве подкислителя и ароматизатора. Одним из самых простых способов его получения является использование грибка Aspergillus niger. Более 50% используется в качестве регулятора кислотности в напитках, около 20% - в других пищевых продуктах, 20% - в моющих средствах и 10% - в непивных продуктах, таких как косметика, фармацевтика и химическая промышленность.

Инвестиции в основной капитал: 850 миллиарда риалов
рабочий капитал: 38 миллиард риалов
Создание занятости: 40 человек
Срок возврата инвестиций: 4 года
Земля: 30000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 25 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



65

Производство пленки БОПП и СРР

Полипропилен является одним из наиболее широко используемых и незаметных полимеров в мире. В общем, пленка представляет собой очень тонкий слой жидкости или твердого вещества, а под полипропиленовой пленкой понимается ее тонкий слой, находящийся в твердом состоянии. Основное применение полипропиленовых пленок — производство гибкой упаковки, такой как чипсы, снеки, печенье, мороженое, макаронные изделия и тому подобное. Целью этого плана является строительство завода по производству БОПП-пленки и СРР-пленки мощностью 30 000 тонн в год.

Инвестиции в основной капитал: 7,109 миллиарда риалов
рабочий капитал: 1,529 миллиард риалов
Создание занятости: 95 человек
Срок возврата инвестиций: 4,5 года
Земля: 7000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 25 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



66

перекись водорода (кислородная вода)

Перекись водорода или перекись водорода (H2O2) представляет собой бесцветную жидкость с горьким вкусом и слабокислой реакцией. Это сильный окислитель, который используется в качестве отбеливателя. Перекись водорода является простейшей перекисью. Насыщенная кислородом вода также может использоваться для промывания и дезинфекции поверхностных ран. Также этот материал является альтернативой другим химическим отбеливателям, которые используются для отбеливания одежды, лечения грибка стопы, промывания десен и полости рта, очистки бассейнов, уборки домов и т.д. Этот продукт имеет особый внутренний рынок из-за различных отраслей промышленности, производящих моющие средства.

Инвестиции в основной капитал: 416 миллиарда риалов
рабочий капитал: 270 миллиард риалов
Создание занятости: 60 человек
Срок возврата инвестиций: 3,3 года
Земля: 20000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 31 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



67

Производство порошкового тонера для печати

Тонер — это специальный порошок с высокой степенью сжатия и концентрации, который используется для заправки цветных и черно-белых картриджей для лазерных принтеров. В общем, к основным компонентам порошка тонера относятся: угольный порошок и полимерные соединения (полиэстер, смола). Целью текущего плана является строительство завода по производству всех видов цветных тонеров для заправки картриджей для принтеров. Исходя из этого, производственная мощность всех видов тонеров считается около 500 тонн. Учитывая, что сырье, необходимое для продукции настоящего проекта, получено из продуктов нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов, поэтому строительство проекта в свободной зоне Арванд облегчает доступ к сырью проекта.

Инвестиции в основной капитал: 1,577 миллиардов риалов
рабочий капитал: 253 миллиард риалов
Создание занятости: 25 человек
Срок возврата инвестиций: 4,5 года
Земля: 4000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 25 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



70

производство глицерина

Глицерин представляет собой трехфакторный спирт, который растворяется в воде и этаноле в любом соотношении благодаря своей водородной связи. Но он очень мало растворим в других растворителях. Глицерин сладкий, прозрачный, бесцветный, без запаха и вязкий. В присутствии тепло- и водопоглощающих материалов теряемая вода превращается в дымный альдегид с неприятным запахом, раздражающим нос человека. Создание акролеина с этим профилем является способом обнаружения глицерина. Глицерин имеет 3 гидроксильные группы, которые отвечают за растворимость в воде.

Инвестиции в основной капитал: 395 миллиардов риалов
рабочий капитал: 185 миллиард риалов
Создание занятости: 40 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 7000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 29 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



68

Производство жидкой каустической соды



Отсканируйте для получения дополнительной информации



50% жидкая сода — это тип щелочной соли с высоким потреблением в различных отраслях промышленности. Жидкая сода — это химическое вещество, являющееся продуктом нефтехимии, которое требуется во многих отраслях производства и обслуживания. Основным ингредиентом в производстве жидкой соды является соль, которая в ходе химического процесса превращается в едкий натр. Жидкая сода — лучшее средство для обезжиривания и удаления накипи, которое широко используется в производстве моющих и чистящих средств и средств для удаления накипи.

Инвестиции в основной капитал: 600 миллиардов риалов
рабочий капитал: 89 миллиард риалов
Создание занятости: 30 человек
Срок возврата инвестиций: 4 года
Земля: 15000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 23 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



71

производство масла Хедак

Масло хедака — это тип масла, которое используется в качестве вещества для предотвращения чрезмерной липкости в процессе производства сахара из сахарной свеклы. Поэтому этот продукт используется в сахарной промышленности и используется в качестве флюидизатора в сахарной промышленности. Сегодня нефть Хедак также производится в Иране. Этот продукт усилен с помощью наноматериалов и даже более эффективен, чем аналогичные зарубежные продукты.

Инвестиции в основной капитал: 231 миллиардов риалов
рабочий капитал: 46 миллиард риалов
Создание занятости: 21 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 3000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 41 процентов

69

Строительство завода по переработке шин

Резиновый порошок, полученный при переработке изношенных шин, может быть использован в таких отраслях, как дорожное строительство, строительство, автомобилестроение, морская промышленность, спорт, животноводство, сельское хозяйство и водоснабжение. Еще одним преимуществом переработки изношенных шин является сокращение отходов и содействие круговороту материалов в природе. Сегодняшние исследования показывают, что энергия, содержащаяся в 242 миллионах колес изношенных шин, равна энергии 12 миллионов баррелей нефти.

Инвестиции в основной капитал: 107 миллиардов риалов
рабочий капитал: 21 миллиард риалов
Создание занятости: 6 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 5000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 36 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



72

Производство метасиликата натрия

Метасиликат натрия представляет собой неорганическое химическое вещество с формулой Na_2SiO_3 широко используется в различных отраслях промышленности. Метасиликат натрия уже давно используется в щелочных чистящих средствах для бытового и промышленного секторов. Метасиликат натрия широко используется в чистящих материалах и для приготовления мыла. Одно из основных применений метасиликата натрия - в целлюлозно-бумажной промышленности.

Инвестиции в основной капитал: 203 миллиардов риалов
рабочий капитал: 40 миллиард риалов
Создание занятости: 32 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 5000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 39 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



73

Производство алкидной смолы

Алкидная смола является одной из наиболее широко используемых смол в лакокрасочной промышленности (краски на основе растворителей). Использование этого продукта в синтетических лакокрасочных производствах, в зубной эмали, в специальных покрытиях для грунтовок для полировки автомобилей, в мебельной промышленности, в архитектуре, в строительной масляной краске, в дорожной краске для городских, промышленных и полупромышленное применение в строительстве. Все виды нержавеющей стали используются в производстве красок для ремонта автомобилей, подходят для производства красок для печей, подходят для производства красок для бассейнов и автомобильной промышленности.

Инвестиции в основной капитал: 500 миллиардов риалов
рабочий капитал: 100 миллиард риалов
Создание занятости: 21 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 3000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 42 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



74

Производство рассола (гипохлорита натрия)

Гипохлорит натрия представляет собой химическое вещество с формулой NaClO. Растворимая форма этого вещества доступна в виде отбеливателя под торговой маркой воды Javal. Он также известен под разными именами в разных странах. Например, Vitex Bleach, Varokina и Amokina, которые доступны на рынке под разными торговыми марками в зависимости от их концентрации. Это вещество также используется при лечении корней зубов для промывания канала зуба.

Инвестиции в основной капитал: 80 миллиардов риалов
рабочий капитал: 16 миллиард риалов
Создание занятости: 16 человек
Срок возврата инвестиций: 4 года
Земля: 2000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 30 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



75

Производство сетки пролин

Пролиновая сетка — это тип синтетической сетки, которая используется в различных хирургических процедурах. Индустрия производства хирургических сеток включает производство сеток из синтетических материалов, таких как полипропилен, полиэстер и эПТФЭ. Пролин — это тип кружева, сделанный из пролина, аминокислоты, обычно встречающейся в белках. Производство пролиновых сеток является важной частью сектора производства медицинских устройств, который, как ожидается, будет расти в ближайшие годы из-за увеличения спроса на хирургические процедуры и достижений в области медицинских технологий.

Инвестиции в основной капитал: 2500 миллиардов риалов
рабочий капитал: 625 миллиард риалов
Создание занятости: 38 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 2500 кв.м
Внутренняя норма доходности: 37 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



76 Производство метоксида натрия

Метоксид натрия также известен на рынке как метилат натрия. Этот белый порошок используется в качестве катализатора для улучшения пищевых жиров и масел, а также в производстве фармацевтических препаратов и других химических веществ. Этот материал широко используется в промышленности и лабораториях.

Инвестиции в основной капитал: 2308 миллиардов риалов
рабочий капитал: 462 миллиард риалов
Создание занятости: 150 человек
Срок возврата инвестиций: 4 года
Земля: 35000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 30 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



79 Производство термоклея

Горячий клей — это портативный инструмент, который используется разными людьми для выполнения различных домашних и промышленных проектов. В этом устройстве липкий материал расплавляется и направляется соплами в нужное место; С течением времени клей остывает и затвердевает, и происходит соединение. Термоклей изготовлен из гранул. Эти пластиковые шарики комбинируются с другими материалами и поставляются в виде твердой пластиковой трубки. Горячий клей похож на твердую трубку, которая не имеет адгезии в твердом состоянии.

Инвестиции в основной капитал: 300 миллиардов риалов
рабочий капитал: 60 миллиард риалов
Создание занятости: 12 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 1500 кв.м
Внутренняя норма доходности: 40 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



77 Производство сульфокислоты (алкилбензолсульфокислоты)

Сульфоновая кислота или линейная алкилбензолсульфоновая кислота (LABSA), маслянистая коричневая жидкость, используемая в качестве анионогенного поверхностно-активного вещества в составе многих моющих составов, является одним из самых дешевых активаторов в моющей промышленности и является наиболее важным и широко распространенным активатором. используемое вещество, чистое в порошковой и жидкой формуле. Сульфоновая кислота растворима в воде, нелетучая и абсорбирующая, которая также используется в качестве эмульгатора, присадок и смазочных масел.

Инвестиции в основной капитал: 2692 миллиардов риалов
рабочий капитал: 592 миллиард риалов
Создание занятости: 180 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 30000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 35 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



80 Производство профилей НПВХ

Профиль НПВХ является одним из самых надежных и широко используемых материалов в строительстве дверей и окон, а его главная характеристика — красота и прочность. Целью этого плана является производство профилей НПВХ мощностью 2500 тонн (что эквивалентно 150 000 оконных рам) в год. Из-за важности энергосбережения и использования качественных материалов потребление профиля НПВХ растет.

Инвестиции в основной капитал: 1,559 миллиардов риалов
рабочий капитал: 226 миллиард риалов
Создание занятости: 110 человек
Срок возврата инвестиций: 3.5 года
Земля: 10000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 32 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



78 Производство моно, ди и триэтанолamina

Моноэтаноламин представляет собой жидкое органическое соединение с высокой вязкостью, гидрофильное, бесцветное, с запахом аммиака. Химическая формула этого соединения $H_2NCH_2CH_2OH$. Этанолamines используются для очистки природного газа и остаточных нефтяных газов при абсорбции углекислого газа. В газообразных системах, содержащих диоксид углерода, моноэтаноламин может играть важную роль в качестве селективного абсорбента при производстве аммиака, жидкого диоксида углерода и сухого льда, что в последнем случае требует рекуперации.

Инвестиции в основной капитал: 26153 миллиардов риалов.
рабочий капитал: 5230 миллиард риалов
Создание занятости: 180 человек
Срок возврата инвестиций: 5 лет
Земля: 3500 кв.м
Внутренняя норма доходности: 25 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



81 Производство полибутилентерефталата

Полибутилентерефталат (ПБТ) представляет собой полукристаллический технический термопластический материал. Он имеет те же свойства и состав, что и полиэтилентерефталат (ПЭТФ). Это член семейства полиэфирных полимеров. Полибутилентерефталат (ПБТ) представляет собой тип инженерного полимера типа термомягкого полиэстера. Этот материал является вторым наиболее используемым полиэстером после ПЭТ. Этот элемент представляет собой тип кристаллического инженерного термопластика, обладающего высокой стабильностью. pbt обладает отличными свойствами и характеристиками. Эти характеристики сделали этот материал пригодным для использования в различных отраслях промышленности.

Инвестиции в основной капитал: 2,884 миллиардов риалов
рабочий капитал: 577 миллиард риалов
Создание занятости: 70 человек
Срок возврата инвестиций: 4 года
Земля: 49000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 32 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



82

Производство керамических плит

Слово «плита» на латыни означает лист, лист или кусок. Производство керамики в виде плит является одним из новых процессов в плиточно-керамической промышленности. Среди преимуществ керамических плит – высокая устойчивость к проникновению жидкостей и химикатов. Это сделало использование плитной керамики лучшим вариантом для влажной среды.

Инвестиции в основной капитал: 4808 миллиардов риалов
рабочий капитал: 962 миллиард риалов
Создание занятости: 200 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 4000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 41 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



83

Производство резиновых деталей



Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



Шины обладают высокой эластичностью и упругостью благодаря своей прочности, поэтому их называют резиновыми. Промышленность резинотехнических изделий имеет особое значение в связи с прочной связью с нефтяной промышленностью. Резиновые детали используются в различных отраслях промышленности. Среди важнейших областей применения этих деталей можно назвать следующие: оборонная промышленность и вооруженные силы, автомобилестроение, нефтегазовая и нефтехимическая промышленность, пищевая промышленность, строительная индустрия, плиточная и керамическая промышленность, водопроводно-канализационное хозяйство, медицина, оборудование, приборы и бытовая техника, косметика и средства гигиены.

Инвестиции в основной капитал: 173 миллиардов риалов
рабочий капитал: 34 миллиард риалов
Создание занятости: 38 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 3000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 35 процентов

84

Производство пластификаторов бетона

Смазка представляет собой химическую добавку к бетону, которая используется в качестве понизителя воды и увеличения числа осадки бетона. Очевидно, что с увеличением числа подвижности бетон становится более текучим, не теряя своих свойств, что позволяет легко заполнять пустоты залитого места. Пластификатор бетона, также известный как пластификатор бетона на английском языке, является одним из типов химических добавок к бетону в соответствии с правилами бетона Ирана.

Инвестиции в основной капитал: 148 миллиардов риалов
рабочий капитал: 30 миллиард риалов
Создание занятости: 16 человек
Срок возврата инвестиций: 2 года
Земля: 3000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 51 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



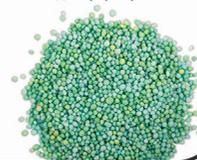
85

Производство карбамидных удобрений с серным покрытием

Удобрение из мочевины с серным покрытием (S.C.U) представляет собой удобрение, которое производится путем инкапсуляции мочевины с элементами, подходящими для почвы, такими как серный герметик (Sealant), который состоит из нескольких различных элементов, и содержание питательных веществ в удобрении на основе мочевины в соответствии с его специальной рецептурой. Через 40 дней и благодаря своему свойству медленного высвобождения, наиболее очевидным свойством которого является удобрение, оно медленно обеспечивает растение на 100%. В этом случае количество потребляемого удобрения сократится на треть по сравнению с непокрытым мочевиным удобрением, что приведет к значительной экономической экономии для фермера.

Инвестиции в основной капитал: 585 миллиардов риалов
рабочий капитал: 420 миллиард риалов
Создание занятости: 30 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 20000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 48 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



86

Композитная труба



Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



Композитные трубы (GRP) применяются для водоснабжения городов и поселков, использования в системах передачи воды и других жидкостей в нефтяной и газовой промышленности, строительства сетей пожаротушения и использования на морских объектах. Композитная труба устойчива к коррозии и обладает высокими механическими свойствами. При одинаковом размере и толщине композитные трубы прочнее и прочнее, чем трубы из неармированных материалов. Эти трубы могут лучше выдерживать давление в процессе изоляции, и их можно устанавливать на большую глубину с большим усилием. Эти трубы изготавливаются без швов и поэтому их монтаж проще.

Инвестиции в основной капитал: 540 миллиардов риалов
рабочий капитал: 280 миллиард риалов
Создание занятости: 50 человек
Срок возврата инвестиций: 2 года
Земля: 10000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 30 процентов

87

Лист геомембраны

Листы геомембраны используются для хранения и предотвращения потерь воды, изоляции площадок для хранения городских отходов, изоляции бетонных каналов и топливных баков. Изоляция и отсутствие проникновения воды и других жидкостей в почву и пол является основной причиной использования геомембраны и полиэтиленовых листов. Долговечность и срок службы геомембран составляет от 50 до 100 лет, а благодаря высокой устойчивости к коррозии растворителей, кислот, специальных химических веществ и жидкостей они используются в большинстве отраслей, таких как сельское хозяйство, горнодобывающая промышленность, городское строительство и строительство, аквакультура и управление отходами. Листы геомембраны широко используются в городе.

Инвестиции в основной капитал: 350 миллиардов риалов
рабочий капитал: 320 миллиард риалов
Создание занятости: 55 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 10000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 32 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



88

Производство технического углерода (технический углерод)

Технический углерод является очень важной добавкой для шин, которая упрочняет эластомеры для улучшения их механических свойств. Технический углерод используется для защиты от света, окрашивания и повышения светопропускающих свойств, а за счет уменьшения количества используемого каучука (и его цены) для достижения механической эффективности позволяет экономить затраты, за исключением использования в резиновой промышленности технического углерода. Используется в печатных красках, в качестве покрытия для пластмасс, а также в полимерах и смолах из-за их электропроводности. Промышленная сажа представляет собой черный порошок с размером частиц от 10 до 500 нанометров в зависимости от сорта.

Инвестиции в основной капитал: 96 миллиардов риалов
рабочий капитал: 19 миллиард риалов
Создание занятости: 23 человек
Срок возврата инвестиций: 4 года
Земля: 3500 кв.м
Внутренняя норма доходности: 27 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



91

Производство пенопластных листов и деталей

пенопласт (пастофам) – это изделие из пенополистирола. Этот продукт также известен как plastofoam и akasif в Иране. В процессе производства пенопласта гранулы пенополистирола слипаются друг с другом под действием пара после обжига, и получают листы из пенопласта или другие монолитные изделия.

Инвестиции в основной капитал: 133 миллиардов риалов
рабочий капитал: 22 миллиард риалов
Создание занятости: 20 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 3000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 33 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



89

Производство извлечения серебра из пленки и решение проблемы пленкообразования

Серебро присутствует на поверхности радиологических и фотопленок, а также в фотопробных растворах. Серебро – драгоценный и относительно редкий металл, поэтому три четверти производимого в мире серебра производится путем извлечения других металлов и в качестве побочного продукта. Поэтому переработке серебра из отходов, таких как электронные детали и платы, ювелирные изделия, рентгенологические пленки и фотографии, уделяется большое внимание. Извлечение серебра осуществляется путем переработки фото- и радиологических пленок различными способами, в том числе растворением в азотной кислоте, гальванопокрытием, электролизом и т. Д.

Инвестиции в основной капитал: 115 миллиардов риалов
рабочий капитал: 23 миллиард риалов
Создание занятости: 12 человек
Срок возврата инвестиций: 4 года
Земля: 1000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 30 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



92

Производство тканых липких лент из стекловолокна

Шелковая огнеупорная лента изготавливается из трех основных материалов: волокон стекловолокна, тefлонового масла и смолы. Для того, чтобы приготовить эту полосу, сырье стекловолокна, которое представляет собой стекло, засыпается в термостойкие емкости, также может быть использован кремнезем, добытый в шахтах. После нагрева, который составляет около 1200 градусов, сырье расплавляется. Затем его вынимают из печи и смешивают со смолой. Используемая смола может быть полиэфирной, эпоксидной или винилэфирной.

Инвестиции в основной капитал: 72 миллиардов риалов
рабочий капитал: 13 миллиард риалов
Создание занятости: 16 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 1500 кв.м
Внутренняя норма доходности: 39 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



90

Производство литейного порошка

Порошок изложницы непрерывного литья заливается в качестве смазки на поверхность расплава в изложнице, чтобы облегчить прохождение через нее слитка, сляба или блока. Также указанный порошок является теплоизолятором и вызывает абсорбцию плавящихся примесей. Эти сырьевые материалы обычно включают кремнезем (SiO₂), известь (CaO), оксид натрия (Na₂O), полевые шпаты (CaF₂), в некоторых случаях оксиды и другое сырье. Порошок для литейной формы широко используется для литья стали, а также для различных литейных металлов, таких как алюминий, заготовка и плита. Поэтому производство этого порошка оправдано, учитывая наличие многочисленных сталелитейных производств в регионе и провинции Хузестан.

Инвестиции в основной капитал: 1,115 миллиардов риалов
рабочий капитал: 231 миллиард риалов
Создание занятости: 80 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 8000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 40 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



93

Производство гофрированного диста из ps или pp

Конвергентные полимерные листы используются в различных отраслях, включая строительство, упаковку, сельское хозяйство и промышленность. Линия по производству полимерных листов имеет возможность производить листы различных типов по материалу и толщине. Гофрированные листы включают листы из полипропилена и полистирола, каждый из этих листов имеет определенное применение, а в некоторых случаях они заменяют друг друга. Производство этих листов увеличит экспорт пластмассовых изделий, предотвратит отток иностранной валюты из страны и создаст рабочие места.

Инвестиции в основной капитал: 166 миллиардов риалов
рабочий капитал: 28 миллиард риалов
Создание занятости: 30 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 3000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 40 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации





Торговля
сельское хозяйство



Инвестиционные возможности
свободной зоны АРВАНД
WWW.ARVANDFREEZONE.COM

Свободная экономическая зона Арванд – прекрасная
возможность для инвестиций, производства и экспорта

94

**Холодильный склад на 10 000 тонн
в районе порта Хорремшехр**

Деятельность по хранению и хранению в холодильных камерах является одной из основных потребностей экономического развития любой страны, поэтому объекты этой деятельности можно отнести к инфраструктурным объектам страны. Расширение фабрик и производства продуктов питания, несоответствие времени и места потребления и производства продуктов питания, несоответствие времени поступления и выхода импортных и экспортных продуктов питания и т. д. являются одними из факторов, которые показывают необходимость хранения и холодильного хранения и его важность. Целью данного проекта является строительство холодного склада в районе Администрации порта Хорремшехр, отдельных помещений вместимостью 10 000 тонн при плюсовой температуре, а также предоставление подходящих помещений для хранения и хранения всех видов фруктов, овощей, и летние травы в этой области

Инвестиции в основной капитал: 550 миллион риалов
рабочий капитал: 12 миллион риалов
Создание занятости: 28 человек
Срок возврата инвестиций: 5 лет
Земля: 10000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 23 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



95

Строительство финиковой рощи



Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



Финики — это плоды пальмы, произрастающей в тропическом климате. Питательные преимущества фиников многочисленны. Всего одна порция из 100 граммов может обеспечить около 20% суточной потребности человека в калии, а также 7 граммов клетчатки, 2 грамма белка и несколько видов антиоксидантов. Кроме того, финики являются хорошим источником меди, марганца, витамина B6, магния и железа.

Инвестиции в основной капитал: 24 миллиард риалов
рабочий капитал: 2 миллиард риалов
Создание занятости: 10 человек
Срок возврата инвестиций: 6 лет
Земля: 20000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 32 процентов

96

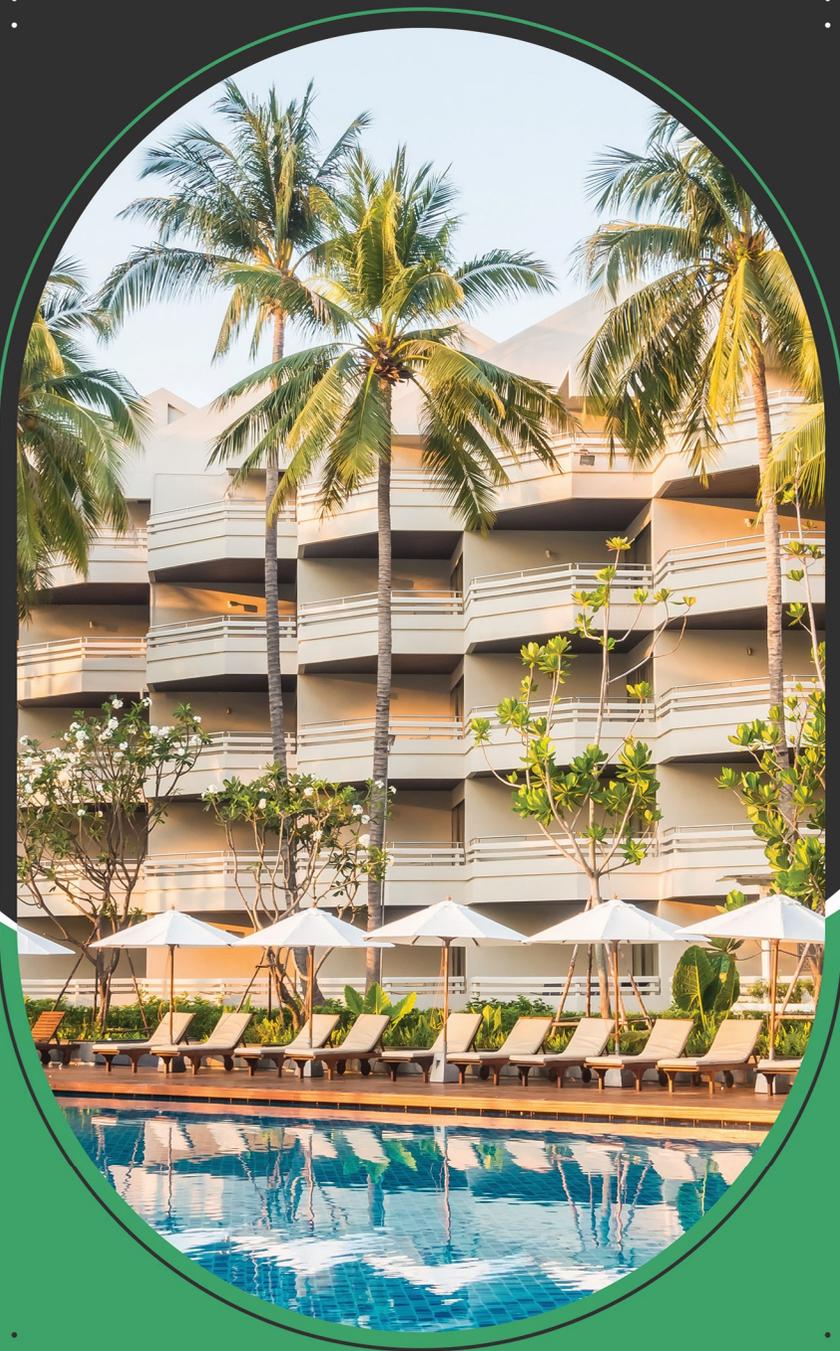
Выращивание томатов в теплице

Помидоры для теплиц являются одним из самых прибыльных тепличных продуктов, и люди будут наслаждаться плодами помидоров круглый год. Сегодня, выращивая помидоры в теплице, вы можете производить больше продукции на квадратный метр и увеличивать доход от теплицы. Помидоры и продукты их переработки являются одним из самых важных продуктов перерабатывающей промышленности в мире. Томатный продукт потребляется в свежем виде и в промышленных масштабах (переработка), например, в виде пасты, соуса, консервов и т. д.

Инвестиции в основной капитал: 35 миллиард риалов
рабочий капитал: 7 миллиард риалов
Создание занятости: 2 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 3000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 32 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации





Туристическое



Инвестиционные возможности
свободной зоны АРВАНД
WWW.ARVANDFREEZONE.COM

Свободная экономическая зона Арванд – прекрасная
возможность для инвестиций, производства и экспорта

97

Строительство крытого аквапарка

Аквапарк — это тип парка развлечений и отдыха на воде, который включает в себя части для водных игр, такие как неглубокие и глубокие бассейны, различные водные горки, искусственная река, место для принятия солнечных ванн и душа, водные игры, искусственный серфинг или водный райдер. это волновой бассейн. Свободная зона Арванд, где круглый год много туристов, является подходящим местом для строительства аквапарка.

Инвестиции в основной капитал: 1,834миллиард риалов
рабочий капитал: 30 миллиард риалов
Создание занятости: 180человек
Срок возврата инвестиций: 4,5года
Земля: 10000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 25 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



100

спортивная деревня (в т.ч. верховая езда, кемпинг и др.), футбольное поле, теннисный корт

Спортивная деревня — это пространство, состоящее из различных спортивных комплексов, собранных в одном месте для позитивной синергии. Сбор всех видов спорта в определенном месте вместе с различными удобствами и услугами улучшит планирование и производительность спортсменов. Сегодня в мире построены различные спортивные деревни, и известные спортивные команды выезжают в эти места для кемпинга и пользуются услугами и проводят свои тренировочные сборы в этих спортивных деревнях.

Инвестиции в основной капитал: 3,975миллиард риалов
рабочий капитал: 137 миллиард риалов
Создание занятости: 100человек
Срок возврата инвестиций: 5лет
Земля: 1 50000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 25 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



98

Строительство 5-звездочного отеля в Хорремшехре и Абадане

В 5-звездочном отеле будет около 200 номеров вместимостью 430 человек. Этот отель запланирован на 5 этажей на первом этаже, первый этаж которого будет отдан под вестибюль и услуги. Индустрия туризма в Азад-Арванде имеет очень большие возможности для роста и развития. Этот район заслуживает развития туристической индустрии из-за присутствия местных и иракских туристов.

Инвестиции в основной капитал: 2,446миллиард риалов
рабочий капитал: 24 миллиард риалов
Создание занятости: 100человек
Срок возврата инвестиций: 5года
Земля: 5000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 32 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



101

Строительство крытого и открытого парка развлечений

Семейный развлекательный центр или FEC для краткости - это крытые парки развлечений. Эти пространства также известны как крытые тематические парки. Фактически, крытые парки развлечений представляют собой уменьшенную версию больших парков развлечений под открытым небом, в которых меньше механических устройств, чем в парках развлечений под открытым небом. В целом целевым рынком пользователей услуг данной коллекции являются резиденты свободной зоны Арванд. Также часть туристического населения региона можно отнести к посетителям парка развлечений.

Инвестиции в основной капитал: 1,070миллиард риалов
рабочий капитал: 3 миллиард риалов
Создание занятости: 50человек
Срок возврата инвестиций: 5лет
Земля: 12000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 25 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



99

Рекреационный пляж и восстановление гребного клуба центра водных видов спорта (Арванд Сагир)

В настоящее время рекреационные пляжи известны в мире как оживленные городские места, построенные вблизи морей и рек и привлекающие большое количество туристов. Этот проект предполагает использование потенциала реки Арванд, расположенной в свободной зоне Арванд, чтобы предоставить горожанам и туристам подходящее место для занятий водными видами спорта и пляжного отдыха. Удобства, предусмотренные в этом плане, включают в себя пространство для всех видов водного спорта, таких как шаттлы и прогулки на лодке, частный пляж для женщин и мужчин, ресторан, фуд-корт, различные групповые игры, такие как ручной футбол, аэрохоккей, и т. д.

Инвестиции в основной капитал: 947миллиард риалов
рабочий капитал: 6 миллиард риалов
Создание занятости: 50человек
Срок возврата инвестиций: 5,5лет
Земля: 50000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 23 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



102

Строительство кинотеатра и кампуса на плато

Строительство кинотеатра и кампуса на плато в свободной зоне Арванд прогнозируется как одна из потребностей региона. Сегодня наличие кинотеатров и театров общественного пользования рассматривается как один из показателей культурного роста и развития в мире. Кинотеатр или кинокомплекс (Multi-theater Cinema) — кинотеатр, имеющий несколько залов со специальными помещениями. Объекты этого проекта включают в себя 3 кинозала, амфитеатральный зал и галерею, ресторан, кафе, фаст-фуд, книжный магазин, автостоянку, туалеты, молитвенную комнату, буфет и т. д., а также офисные помещения.

Инвестиции в основной капитал: 1,834миллиард риалов
рабочий капитал: 12,232 миллиард риалов
Создание занятости: 40 человек
Срок возврата инвестиций: 3лет
Земля: 2000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 31 процентов

Отсканируйте для получения дополнительной информации



103

Создание раневой клиники

Раневая клиника предназначена для лечения и ухода за хроническими и острыми ранами (пролежни, диабетические язвы стопы, сосудистые раны, ожоги и др.) с использованием современных методов лечения и под наблюдением инфекционистов, хирургов и ортопедов. В настоящее время люди с хроническими ранами госпитализируются для лечения, в то время как по мировым стандартам эти люди обращаются за лечением в раневые диспансеры. Стандартных раневых клиник в стране мало и их необходимо строить. Этот район подходит для реализации данного проекта в связи с близостью и наличием общей границы с Ираком и отсутствием специализированной раневой клиники.

Инвестиции в основной капитал: 293миллиард риалов
рабочий капитал: 7 миллиард риалов
Создание занятости: 35 человек
Срок возврата инвестиций: 5.5лет
Земля: 300 кв.м
Внутренняя норма доходности: 23 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



106

Современный рынок водных ресурсов

Создание современного рынка рыбы и креветок с целью прямой поставки продуктов водного промысла позволит создать рабочие места, продавать прямые и косвенные продукты водного промысла, увеличить потребление продуктов водного промысла на душу населения и т. д. Благодаря созданию рынка водных ресурсов, помимо граждан, путешественники, которые приезжают в этот регион со всей страны и иракских городов, получат доступ к качественным водным продуктам.

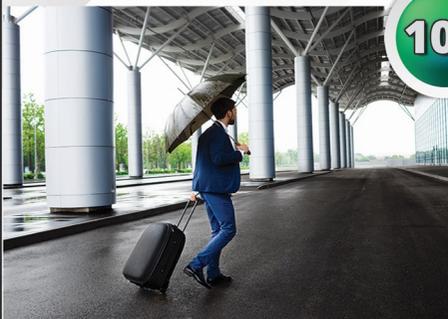
Fixed capital: 382миллиард риалов
Working capital: 756 миллиард риалов
Employment: 150 человек
Capital return period: 2.5 года
Land: 10000 кв.м
internal rate of return: 38 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



104

Многофункциональный комплекс обслуживания пассажиров в г. Шаламче



Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



Основная функция многофункциональных сервисных комплексов – ориентация на оказание услуг и обеспечение комфорта и удобства для пассажиров и водителей. В приграничных местах, где пропуск иностранцев и въезд-выезд через границу является основной функцией, необходим перекрестно-дорожный комплекс для концентрации и организации вещей. В связи с расположением свободной зоны Арванд на самой границе между Ираном и Ираком и ежедневным движением тысяч автомобилей от границы Шаламче, необходимы меры в этой области.

Инвестиции в основной капитал: 1,070миллиард риалов
рабочий капитал: 3 миллиард риалов
Создание занятости: 100 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 500000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 33 процентов

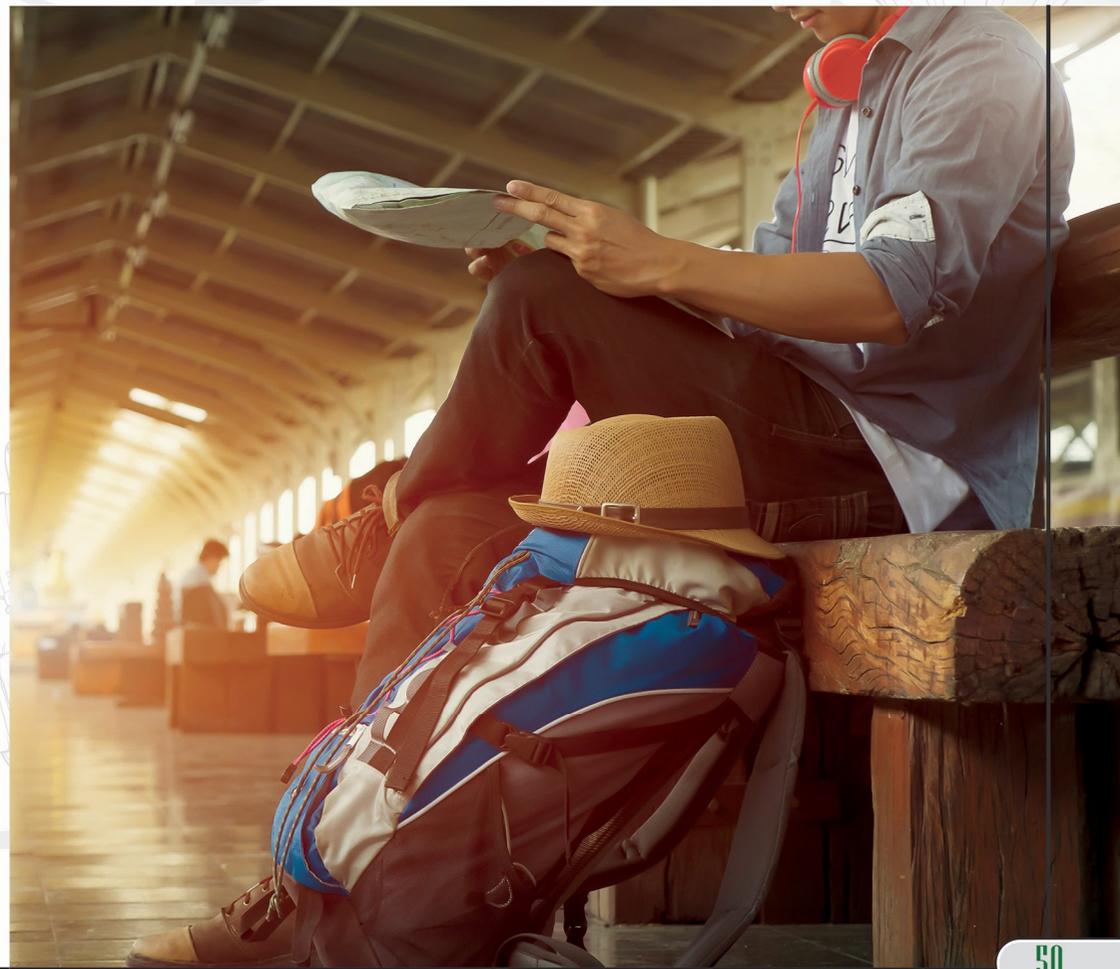
105

Строительство центра химиотерапии

Из-за особенностей питания людей и жизни автомобиля, к сожалению, многие семьи поражены раком, и в настоящее время рак считается одной из основных проблем со здоровьем. Рак второго ранга – самая частая причина смерти во всем мире. В развитых странах благодаря ранней диагностике, а также развитию медицинских технологий и методов степени выздоровления при раке составляет от 55 до 66 процентов. Химиотерапия — это лечение онкологических больных специальными химическими или биологическими веществами для уменьшения количества или уничтожения раковых клеток пероральными или инъекционными методами.

Инвестиции в основной капитал: 4807миллиард риалов
рабочий капитал: 962 миллиард риалов
Создание занятости: 60 человек
Срок возврата инвестиций: 3 года
Земля: 4000 кв.м
Внутренняя норма доходности: 35 процентов

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации



Туристическое

