

۱. عنوان پروژه: تولید کاغذ کاربن

۲. گروه صنایع: صنایع سلولزی

۳. محل: منطقه آزاد اروند(خرمشهر - آبادان)

▪ معرفی منطقه:

منطقه آزاد اروند با داشتن ویژگی هایی از قبیل موارد مشروح ذیل یکی از بهترین مناطق آزاد کشور جهت فعالیت سرمایه گذاران داخلی و خارجی می باشد:

- عرصه جغرافیایی بسیار پهناور
- استقرار در مرکز قانونی بازارهایی با جمعیتی بالغ بر ۵۰ میلیون نفر در فاصله زمینی کمتر از ۵۰۰ کیلومتر
- وجود فرودگاه بین المللی آبادان، راه آهن خرمشهر، بزرگترین پایانه مسافرتی دریایی کشور و هتل های مناسب در محدوده منطقه

▪ وجود دو سایت صنعتی وسیع و نیروی کار ارزان جهت سرمایه گذاران داخلی و خارجی

▪ وجود بندر خرمشهر به عنوان دومین بندر کانتینری کشور، بندر آبادان و بندر خشک شلمچه

▪ وجود رودخانه های آب شیرین کارون، اروند و بهمینشیر با قابلیت کشتیرانی

▪ وجود زمین های حاصلخیز فراوان حاشیه رودخانه های فوق الذکر جهت گسترش تولیدات کشاورزی

▪ وجود ظرفیت های قانونی و مزایای مناطق آزاد از قبیل معافیت های گمرکی، معافیت های مالیاتی،

اراضی ارزان قیمت، زیرساخت های لازم جهت سرمایه گذاری و....

▪ شرح پروژه:

کاغذ کاربن لس نوعی کاغذ فاقد کاربن است. این کاغذ جایگزین کاربن در استفاده برای کپی فاکتورها شده است. این کاغذ در سه لایه تولید می شود و در قسمت پایین آن کپسوله های جوهر وجود دارد که با برخورد خودکار، باز شده و موجب کپی شدن متن می شود. در ظاهر شما هیچ کاربنی مشاهده نمی شود. آن ها همانند کاربن عمل می کنند، اما با این تفاوت که برگه زیری را جوهری نکرده، و در مصرف برگه صرفه جویی می کند.



#### ▪ بازار هدف و کاربرد آن:

کاربرد اصلی آن در ادارات و مؤسسات است. همچنین در بازارهای آزاد هم از محبوبیت خوبی برخوردار است. استفاده مهم آن در چاپ فاکتورها، قراردادهای و حتی فرمهای اداری است. در تنظیم قراردادهای سازمانی که نیاز به نسخه کپی هست، استفاده از این کاغذها مورد توجه مدیران و کارمندان قرار می گیرد. در بازارهای آزاد هم برای چاپ فاکتورها از کاغذهای خود کپی بکار گرفته می شود.

#### ▪ مزایای منطقه آزاد اروند:

منطقه آزاد اروند در شمال غربی خلیج فارس به وسعت ۳۴۷۰۰ هکتار در محل تلاقی دو رودخانه اروندرود و کارون واقع است و دارای مرز مشترک میان کشورهای همسایه عراق و کویت است. با توجه به موقعیت ویژه جغرافیایی منطقه آزاد اروند و نقش کانالهای ترانزیتی و استراتژیکی آن در تلاقی مسیرهای تجارتي و دسترسی آسان به راههای آبی بین المللی و همچنین مجاورت با دومین استان بزرگ عراق، بصره، که دروازه ورود تجارت به عراق و سپس مدیترانه محسوب می شود به عنوان یک مکانیزم زیربنایی توسعه و انگیزش ارتباطات فرامنطقه ای و جلب عبور و مرور ترانزیتی، اقدامات اساسی در سرمایه گذاری و توسعه بخش حمل و نقل و تامین و تجهیز زیر ساختهای ترانزیت منظور شود.

ملاحظات	رده زیست محیطی	گروه صنایع	کد صنعتی (ISIC)	محصول
طبق ضوابط استقرار ، فعالیت در زون سلولزی منعی ندارد.	۳	سلولزی	۲۱۰۹۵۱۲۳۲۵	کاغذ کاربن

#### مشخصات فنی:

۱. ظرفیت سالیانه : ۲۵۰۰۰۰ بسته

۲. میزان دسترسی به مواد خام داخلی: داخلی ۱۰۰٪

۳. فروش:

- درصد مورد انتظار فروش در بازار داخلی ۲۰٪
- درصد مورد انتظار فروش در بازار خارجی ۸۰٪

۴. برنامه زمانبندی : دو سال

۵. وضعیت پروژه :

- زمین مورد نظر به متراژ ۴۰۰۰ مترمربع می باشد.
- طول عمر مفید برای اجرای پروژه ۲۰ سال می باشد.
- زمین مورد نیاز در زون A قابل واگذاری به سرمایه گذار می باشد.
- تمام مجوزات مورد نیاز سرمایه گذار توسط سازمان صادر می گردد.
- تسهیلات زیر ساختی ( برق، تامین آب، ارتباط از راه دور، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است.

مشخصات مالی و اقتصادی:

- میزان سرمایه ثابت: ۹۶۲۵۶ میلیون ریال
- میزان سرمایه در گردش: ۷۶۲۵۰ میلیون ریال
- کل حجم سرمایه گذاری: ۱۷۲۵۰۶ میلیون ریال
- نرخ بازده داخلی (IRR): ۲۷٪
- دوره بازگشت سرمایه (PP): ۴ سال
- میزان اشتغال زایی: ۳۰ نفر

سایر:

۶. نوع پروژه:  تاسیسی  توسعه ای تکمیلی

- تلفن: ۰۶۱۵۳۵۳۵۱۹۱ دورنگار: ۰۶۱۵۳۵۳۵۲۰۰ آدرس الکترونیکی:

[info@arvandfreezone.ir](mailto:info@arvandfreezone.ir)

- وب سایت: [www.INVEST.ARVANDFREEZONE.com](http://www.INVEST.ARVANDFREEZONE.com)

- ساختار حقوقی شرکت:  دولتی  غیر دولتی  غیر دولتی عمومی