

۱. عنوان پروژه: تولید تور ماهیگیری

۲. بخش: گروه صنایع: صنایع نساجی

۳. محل: منطقه آزاد اروند (آبادان-خرمشهر)

۴. معرفی منطقه:

منطقه آزاد اروند با داشتن ویژگی هایی از قبیل موارد مشروح ذیل یکی از بهترین مناطق آزاد کشور جهت فعالیت سرمایه گذاران داخلی و خارجی می باشد:

- عرصه جغرافیایی بسیار پهناور
- استقرار در مرکز کانونی بازارهایی با جمعیتی بالغ بر ۵۰ میلیون نفر در فاصله زمینی کمتر از ۵۰۰ کیلومتر
- وجود فرودگاه بین المللی آبادان، راه آهن خرمشهر، بزرگترین پایانه مسافرتی دریایی کشور و هتل های مناسب در محدوده منطقه
- وجود دو سایت صنعتی وسیع و نیروی کار ارزان جهت سرمایه گذاران داخلی و خارجی
- وجود بندر خرمشهر به عنوان دومین بندر کانتینری کشور، بندر آبادان و بندر خشک شلمچه
- وجود رودخانه های آب شیرین کارون، اروند و بهمینشیر با قابلیت کشتیرانی
- وجود زمین های حاصلخیز فراوان حاشیه رودخانه های فوق الذکر جهت گسترش تولیدات کشاورزی
- وجود ظرفیت های قانونی و مزایای مناطق آزاد از قبیل معافیت های گمرکی، معافیت های مالیاتی، اراضی ارزان قیمت، زیرساخت های لازم جهت سرمایه گذاری و...

۵. شرح پروژه:

تورهای ماهیگیری دارای انواع متنوعی است ، لذا نوع مورد نظر ، تورهای ماهیگیری بدون گره است که در سیستم بافندگی راشل تولید میگردد . تور ماهیگیری جزء اولین وسایل شکار حیوانات آبی بوده که بشر از آن استفاده نموده است . معمولاً تورهای ماهیگیری را بر اساس نوع ساختار تشکیل دهنده آنها به دو گروه ساختار گره های و بدون گره تقسیم بندی مینمایند . از مزایای این ساختار ، استحکام بالا ، مقاومت سایشی خوب و آسودگی تعمیر این تورهاست . تورهای ماهیگیری بدون گره یا راشل از نظر تولید اقتصادی تر می باشند . زیرا برای تولید این تورها نیازی به طنابهای چند رشته یا نخ های برید نبوده و از سرعت تولید نسبتاً بالایی برخوردار می باشند .



## ۶. بازار هدف و کاربرد آن:

باتوجه به پتانسیل منطقه و وجود صیادان منطقه در صنعت شیلات و ابزار کاربری ماهیگیران منطقه کاربرد زیادی دارد.

## ۷. مزایای منطقه آزاد اروند

منطقه آزاد اروند در شمال غربی خلیج فارس به وسعت ۳۴۷۰۰ هکتار در محل تلاقی دو رودخانه اروندرود و کارون واقع است و دارای مرز مشترک میان کشورهای همسایه عراق و کویت است. با توجه به موقعیت ویژه جغرافیایی منطقه آزاد اروند و نقش کانالهای ترانزیتی و استراتژیکی آن در تلاقی مسیرهای تجارتي و دسترسی آسان به راههای آبی بین المللی و همچنین مجاورت با دومین استان بزرگ عراق، بصره، که دروازه ورود تجارت به عراق و سپس مدیترانه محسوب می شود به عنوان یک مکانیزم زیربنایی توسعه و انگیزش ارتباطات فرامنطقه ای و جلب عبور و مرور ترانزیتی، اقدامات اساسی در سرمایه گذاری و توسعه بخش حمل و نقل و تامین و تجهیز زیر ساختهای ترانزیت منظور شود.

ملاحظات	رده زیست محیطی	گروه صنایع	کد صنعتی (ISIC)	محصول
طبق ضوابط استقرار ، فعالیت در زون نساجی منعی ندارد.	۱	نساجی	۱۷۲۳۴۱۲۳۰۲	تور ماهیگیری

#### مشخصات فنی:

۱. ظرفیت سالیانه : ۲۷۰ تن

۲. میزان دسترسی به مواد خام داخلی: داخلی ۱۰۰٪

۳. فروش:

▪ درصد مورد انتظار فروش در بازار داخلی ۷۰٪

▪ درصد مورد انتظار فروش در بازار خارجی ۳۰٪

۴. برنامه زمانبندی : دو سال

۵. وضعیت پروژه :

- زمین مورد نظر به متراژ اهکتار می باشد.
- طول عمر مفید برای اجرای پروژه ۱۰ سال می باشد.
- زمین مورد نیاز در زون A قابل واگذاری به سرمایه گذار می باشد.
- تمام مجوزات مورد نیاز سرمایه گذار توسط سازمان صادر می گردد
- تسهیلات زیر ساختی ( برق، تامین آب، ارتباط از راه دور، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است

## مشخصات مالی و اقتصادی:

- میزان سرمایه ثابت: ۳۴۰،۸۰۰ میلیون ریال
- میزان سرمایه در گردش: ۴۹،۴۲۴ میلیون ریال
- کل حجم سرمایه گذاری: ۳۹۰،۲۲۴ میلیون ریال
- نرخ بازده داخلی (IRR): ۲۴٪
- دوره بازگشت سرمایه (PP): ۴ سال
- میزان اشتغال زایی: ۱۰ نفر

## سایر:

۶. نوع پروژه:  تاسیسی  توسعه ای تکمیلی

- تلفن: ۰۶۱۵۳۵۳۵۱۹۱ دورنگار: ۰۶۱۵۳۵۳۵۲۰۰ آدرس الکترونیکی:

[info@arvandfreezone.ir](mailto:info@arvandfreezone.ir)

- وب سایت: [www.INVEST.ARVANDFREEZONE.com](http://www.INVEST.ARVANDFREEZONE.com)

- ساختار حقوقی شرکت:  دولتی  غیر دولتی  غیر دولتی عمومی