

۱. عنوان پروژه: سود سوز آور مایع

۲. گروه صنایع: صنایع شیمیایی

۳. محل: منطقه آزاد اروند (آبادان-خرمشهر)

۴. معرفی منطقه:

منطقه آزاد اروند با داشتن ویژگی هایی از قبیل موارد مشروح ذیل یکی از بهترین مناطق آزاد کشور جهت فعالیت سرمایه گذاران داخلی و خارجی می باشد:

- عرصه جغرافیایی بسیار پهناور
- استقرار در مرکز کانونی بازارهایی با جمعیتی بالغ بر ۵۰ میلیون نفر در فاصله زمینی کمتر از ۵۰۰ کیلومتر
- وجود فرودگاه بین المللی آبادان، راه آهن خرمشهر، بزرگترین پایانه مسافرتی دریایی کشور و هتل های مناسب در محدوده منطقه
- وجود دو سایت صنعتی وسیع و نیروی کار ارزان جهت سرمایه گذاران داخلی و خارجی
- وجود بندر خرمشهر به عنوان دومین بندر کانتینری کشور، بندر آبادان و بندر خشک شلمچه
- وجود رودخانه های آب شیرین کارون، اروند و بهمینشیر با قابلیت کشتیرانی
- وجود زمین های حاصلخیز فراوان حاشیه رودخانه های فوق الذکر جهت گسترش تولیدات کشاورزی
- وجود ظرفیت های قانونی و مزایای مناطق آزاد از قبیل معافیت های گمرکی، معافیت های مالیاتی، اراضی ارزان قیمت، زیرساخت های لازم جهت سرمایه گذاری و ...

۵. شرح پروژه:

سود مایع ۵۰ درصد نوعی نمک قلیایی با مصرف بالایی در صنایع مختلف و متفاوت است. سود مایع ماده شیمیایی می باشد که محصول تولیدی پتروشیمی بوده و مورد نیاز بسیاری از صنایع تولیدی و خدماتی است. ماده اولیه در تولید سود مایع، نمک می باشد که طی فرایند شیمیایی به کاستیک سودا تبدیل می شود. سود مایع بهترین ماده چربی بر و رسوب زدا می باشد که در تولید مواد شوینده و پاک کننده و رسوب بر کاربرد فراوانی دارد.



۶. بازار هدف و کاربرد آن :

سود سوز آور مایع به عنوان ماده اولیه مورد استفاده در صنایع تولید کننده سود سوز آور جامد استفاده می شود. با توجه به کاربردی بودن آن در اکثر صنایع، صادرات این محصول به اکثر کشورهای اروپایی، آفریقایی، آسیای میانه و باعث ارز آوری و رونق صادرات در منطقه می شود.

۷. مزایای منطقه آزاد اروند:

منطقه آزاد اروند در شمال غربی خلیج فارس به وسعت ۳۴۷۰۰ هکتار در محل تلاقی دو رودخانه اروندرود و کارون واقع است و دارای مرز مشترک میان کشورهای همسایه عراق و کویت است. با توجه به موقعیت ویژه جغرافیایی منطقه آزاد اروند و نقش کانالهای ترانزیتی و استراتژیکی آن در تلاقی مسیرهای تجارتي و دسترسی آسان به راههای آبی بین المللی و همچنین مجاورت با دومین استان بزرگ عراق ، بصره ، که دروازه ورود تجارت به عراق و سپس مدیترانه محسوب می شود به عنوان یک مکانیزم زیربنایی توسعه و انگیزش ارتباطات فرامنطقه ای و جلب عبور و مرور ترانزیتی ، اقدامات اساسی در سرمایه گذاری و توسعه بخش حمل و نقل و تامین و تجهیز زیر ساختهای ترانزیت منظور شود.

ملاحظات	رده زیست محیطی	گروه صنایع	کد صنعتی (ISIC)	محصول
طبق ضوابط استقرار، فعالیت در زون شیمیایی منعی ندارد	۵	شیمیایی	۲۴۱۱۵۱۲۴۹۵	سود سوز آور مایع

مشخصات فنی:

۱. ظرفیت سالیانه: ۱۵۰۰ تن

۲. میزان دسترسی به مواد خام داخلی: ۱۰۰٪

۳. فروش:

- درصد مورد انتظار فروش در بازار داخلی: ۵۰٪
- درصد مورد انتظار فروش در بازار خارجی: ۵۰٪

۴. برنامه زمانبندی: ۲/۵ سال

۵. وضعیت پروژه:

- زمین مورد نظر به متراژ ۱۵,۰۰۰ مترمربع می باشد.
- طول عمر مفید برای اجرای پروژه ۱۵ سال می باشد.
- زمین مورد نیاز در زون شیمیایی قابل واگذاری به سرمایه گذار می باشد.
- تمام مجوزات مورد نیاز سرمایه گذار توسط سازمان صادر می گردد
- تسهیلات زیر ساختمانی (برق، تامین آب، ارتباط از راه دور، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است.

مشخصات مالی و اقتصادی:

- میزان سرمایه ثابت: ۶۰۰،۰۰۰ میلیون ریال
- میزان سرمایه در گردش: ۸۹،۵۴۶ میلیون ریال
- کل حجم سرمایه گذاری: ۶۸۹،۵۴۶ میلیون ریال
- دوره بازگشت سرمایه (PP): ۴ سال
- نرخ بازده داخلی: ۲۳٪
- میزان اشتغال زایی: ۳۰ نفر

سایر:

۶. نوع جواز: تاسیس توسعه ای تکمیلی

- تلفن: ۰۶۱۵۳۵۳۵۱۹۱ دورنگار: ۰۶۱۵۳۵۳۵۲۰۰ آدرس

الکترونیکی: info@arvandfreezone.ir

- وب سایت: www.INVEST.ARVANDFREEZONE.com

- ساختار حقوقی شرکت: دولتی غیر دولتی

غیر دولتی عمومی