

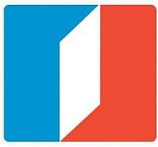
سازمان منطقه آزاد اروند  
(آبادان - خرمشهر)

## تولید کمپرسور کولر خانگی و اتومبیل

### ۱- معرفی منطقه:

منطقه آزاد اروند با داشتن ویژگی هایی از قبیل موارد مشروح ذیل یکی از بهترین مناطق آزاد کشور جهت فعالیت سرمایه گذاران داخلی و خارجی می باشد:

- عرصه جغرافیایی بسیار پهناور
- استقرار در مرکز کانونی بازارهایی با جمعیتی بالغ بر ۵۰ میلیون نفر در فاصله زمینی کمتر از ۵۰۰ کیلومتر
- وجود فرودگاه بین المللی آبادان، راه آهن خرمشهر، بزرگترین پایانه مسافرتی دریایی کشور و هتل های مناسب در محدوده منطقه
- وجود دو سایت صنعتی وسیع و نیروی کار ارزان جهت سرمایه گذاران داخلی و خارجی
- وجود بندر خرمشهر به عنوان دومین بندر کانتینری کشور، بندر آبادان و بندر خشک شلمچه
- وجود رودخانه های آب شیرین کارون، اروند و بهمنشیر با قابلیت کشتیرانی
- وجود زمین های حاصلخیز فراوان حاشیه رودخانه های فوق الذکر جهت گسترش تولیدات کشاورزی
- وجود ظرفیت های قانونی و مزایای مناطق آزاد از قبیل معافیت های گمرکی، معافیت های مالیاتی، اراضی ارزان قیمت، زیرساخت های لازم جهت سرمایه گذاری و....



سازمان منطقه آزاد اروند  
(ایادان - خرمشهر)

## تولید کمپرسور کولر خانگی و اتومبیل

### ۲- شرح پروژه



کمپرسور روتاری



کمپرسور اسکرول

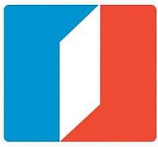


کمپرسور پیستونی

کمپرسور کولر ترکیبی از سیلندر و پیستون و وظیفه آن متراکم سازی گاز خنک کننده و هدایت آن به سمت کندانسور می باشد. در حال حاضر بر روی تمام خودروهای تولیدی، کولر برای خنک کردن و تهویه هوای داخل خودرو نصب و استفاده می شود. لذا بر روی تمامی خودروها در خط تولید یک کمپرسور کولر نصب می شود. کاربرد دیگر کمپرسور کولر در کولرهای گازی می باشد. کاربرد کولرهای گازی در منازل و ادارات است. سالانه حدود ۴۵۰ هزار پروانه احداث واحدهای مسکونی در ایران صادر می شود که تقریباً ۳۰ درصد واحدهای مسکونی تکمیل شده از کولر گازی استفاده می کنند.

### ۳- ظرفیت و امکانات طرح

منطقه تجارت آزاد اروند شاید سریع ترین منطقه اقتصادی در حال رشد ایران باشد. به دلیل مهیا بودن فضای مورد نیاز و کافی در منطقه آزاد اروند برای احداث واحدهای صنعتی، تأمین نیاز داخل و جلوگیری از واردات اقدامی مناسب خواهد بود. هدف از این طرح احداث واحد تولید کمپرسور کولر به ظرفیت ۵۰۰,۰۰۰ دستگاه در سال می باشد.



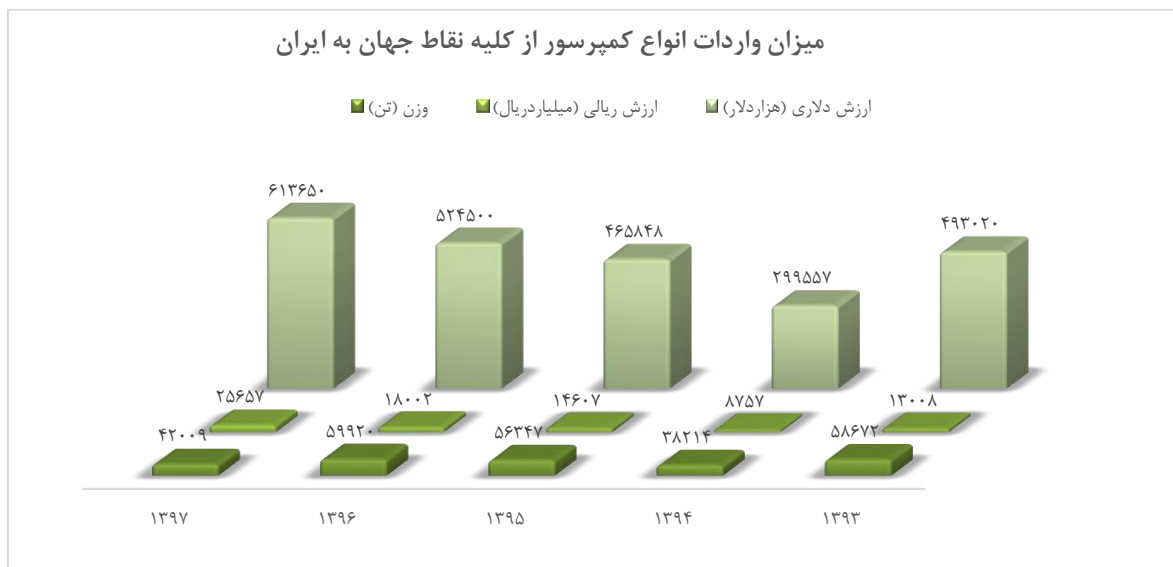
سازمان منطقه آزاد اروند  
(ایادان - خرمشهر)

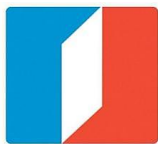
## تولید کمپرسور کولر خانگی و اتومبیل

شرح درآمد	فعالیت / کاربری
ظرفیت تولید ۵۰۰,۰۰۰ دستگاه	کمپرسور کولر

### ۴- بازار هدف

همچنین در حال حاضر تنها ۱۳ واحد فعال تولید کننده این محصول با ظرفیت اسمی سالیانه ۳,۸۰۹ دستگاه موجود می باشد. همچنین طی حداقل ۵ سال آینده ۲۲ واحد دیگر با مجموع ظرفیت ۵۸,۹۶۰ دستگاه به بهره برداری خواهد رسید. در سال های اخیر بخش قابل توجهی از نیاز کشور به کمپرسورهای خودرو از طریق واردات تأمین می شود. با گسترش صنعت خودروسازی و نیاز به قطعات یدکی خودروها به وضوح قابل لمس است. تعداد تولید خودرو در سال ۱۳۹۷ در ایران حدود ۹۷۰ هزار عدد بوده که از این مقدار حدود ۸۸۴ هزار دستگاه خودرو سبک، ۵۰ هزار دستگاه وانت و مابقی خودروهای سنگین و تجاری می باشد. این در حالی است که طبق سند ۱۴۰۴ صنعت خودرو حدود ۲ میلیون خودرو سبک تا سال ۱۴۰۴ باید توسط خودروسازان داخلی تولید شود از طرفی کمپرسور کولرهای اتومبیل نیز از این دست محصولات می باشد که بخش اعظمی از آن از طریق واردات تأمین می شود. با بهره برداری از طرح مذکور می توان علاوه بر تأمین نیاز داخل، با توجه به محل قرارگیری طرح و نزدیکی به کشورهای حوزه خلیج فارس و قفقاز به صادرات این محصول نیم نگاهی داشت تا بدین ترتیب علاوه بر جلوگیری از خروج ارز از کشور، ارزآوری نیز گردد.





سازمان منطقه آزاد اروند  
(ایادان - خرمشهر)

## تولید کمپرسور کولر خانگی و اتومبیل

### ۵- مزایای منطقه آزاد اروند برای طرح حاضر

منطقه آزاد اروند در شمال غربی خلیج فارس به وسعت ۱۷۲ کیلومتر مربع در محل تلاقی دو رودخانه اروندرود و کارون واقع است و دارای مرز مشترک میان کشورهای همسایه عراق و کویت است. با توجه به اینکه بخش اعظمی از مواد اولیه این واحد از طریق واردات تأمین می‌شود نزدیکی به مرزهای کشور و دسترسی به مواد اولیه آسان تر می‌باشد. همچنین با احداث و حمایت از واحدهای تولید و صادراتی قطعات کولر و در نتیجه افزایش تولید و برندسازی و بهره‌گیری از دانش فنی و تکنولوژی در طراحی و ساخت قطعات می‌توان به صادرات تأسیسات سرمایشی به کشور عراق، عربستان، کویت، قطر و عمان امیدوار بود. لازم به توضیح است کشور عراق بیش از ۹۰ درصد واردات کولر را به خود اختصاص داده است. عراق به علت تحریم‌های مداوم، از عدم رشد صنعتی و خدماتی رنج می‌برد. بنابراین علاوه بر صادرات کالا، صادرات خدمات مختلف نیز می‌تواند از سود خوبی برای تجار ایرانی برخوردار باشد. بیشترین میزان صادرات از گمرکات خسروی، مهران، غرب تهران، باشماق، کرمانشاه و پیرانشهر بوده و مواد غذایی، معدنی و قطعات صنعتی در صدر اقلام صادراتی بوده‌اند در میان لوازم خانگی کولر آبی و لوازم آشپزخانه جزء اقلام مهم صادراتی به عراق بوده است. ۲۸ درصد از کالاهای صادراتی به عراق کالاهای مصرفی، ۶۸ درصد کالاهای واسطه‌ای و ۴ درصد کالاهای سرمایه‌ای بوده است

۶- زمان بندی / عمر مفید: دوره ساخت: ۲ سال ، دوره بهره‌برداری: ۱۰ سال

### ۷- نیازمندی‌های طرح

واحد	مقدار	شرح
میلیون ریال	۲،۱۱۰،۰۲۰	هزینه سرمایه‌گذاری
میلیون ریال	۲۸۴،۳۹۴	سرمایه در گردش
نفر	۸۰	اشتغال‌زایی
سال	۵/۵	دوره بازگشت سرمایه
مترمربع	۲۰،۰۰۰	زمین
درصد	۳۰	نرخ بازده داخلی