

سازمان منطقه آزاد اروند
(آبادان - خرمشهر)

تولید کیسه PVC

۱- معرفی منطقه:

منطقه آزاد اروند با داشتن ویژگی هایی از قبیل موارد مشروح ذیل یکی از بهترین مناطق آزاد کشور جهت فعالیت سرمایه گذاران داخلی و خارجی می باشد:

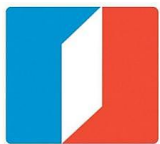
- عرصه جغرافیایی بسیار پهناور
- استقرار در مرکز کانونی بازارهایی با جمعیتی بالغ بر ۵۰ میلیون نفر در فاصله زمینی کمتر از ۵۰۰ کیلومتر
- وجود فرودگاه بین المللی آبادان، راه آهن خرمشهر، بزرگترین پایانه مسافرتی دریایی کشور و هتل های مناسب در محدوده منطقه
- وجود دو سایت صنعتی وسیع و نیروی کار ارزان جهت سرمایه گذاری داخلی و خارجی
- وجود بندر خرمشهر به عنوان دومین بندر کانتینری کشور، بندر آبادان و بندر خشک شلمچه
- وجود رودخانه های آب شیرین کارون، اروند و بهمینشیر با قابلیت کشتیرانی
- وجود زمین های حاصلخیز فراوان حاشیه رودخانه های فوق الذکر جهت گسترش تولیدات کشاورزی
- وجود ظرفیت های قانونی و مزایای مناطق آزاد از قبیل معافیت های گمرکی، معافیت های مالیاتی، اراضی ارزان قیمت، زیرساخت های لازم جهت سرمایه گذاری و ...

۲- شرح پروژه

اکثر مواد شیمیایی ترموپلاستیک در صنعت تجهیزات پزشکی از پی وی سی می باشند. این مواد در طول یک دوره ۵۰ ساله توانایی خود را در رعایت الزامات مورد نیاز صنعت مراقبت های بهداشتی، نشان داده اند.

در دهه های گذشته در بسیاری از ابزارها و ظروف پزشکی از شیشه و یا لاستیک استفاده می شده است، اما با کشف پی وی سی به تدریج اکثر ابزار آلات پزشکی با استفاده از این ماده ساخت و تولید شد به طوری که امروزه بازار ابزارهای پزشکی در دست مواد پی وی سی است. این مواد می توانند حرارت را از ۴۰- درجه تا ۱۲۱+ درجه سانتی گراد را تحمل نماید، این گستره ی دمایی برای استریل کردن ابزار آلات پزشکی استفاده می شود.

در صنایع پزشکی می توان از محصولات نظیر دستکش های طبی، کیسه های ذخیره سازی مایعات IV، ابزارهای دیالیز و کیسه های ذخیره و نگهداری خون و فرآورده های خونی و کیسه ادرار بر پایه پی وی سی اشاره کرد که در طرح حاضر



سازمان منطقه آزاد اروند
(ایادان - خرمشهر)

تولید کیسه PVC

با توجه به واردات زیادی کیسه‌های ذخیره و نگهداری خون و فراورده‌های خونی و کیسه ادرار به‌عنوان محصول موردنظر این طرح اشاره نمود.



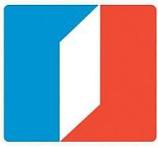
۳- ظرفیت و امکانات طرح

منطقه تجارت آزاد اروند شاید سریع‌ترین منطقه اقتصادی در حال رشد ایران باشد. به دلیل مهیا بودن فضای موردنیاز و کافی در منطقه آزاد اروند برای احداث واحدهای صنعتی، احداث واحدهای صنعتی و تبدیل مواد خام به محصول و ایجاد ارزش افزوده اقدامی مناسب خواهد بود. هدف از این طرح احداث واحد تولید کیسه‌های ذخیره و نگهداری خون و کیسه ادرار به ظرفیت ۲,۰۰۰,۰۰۰ عدد در سال می‌باشد.

ظرفیت	محصولات
۱,۰۰۰,۰۰۰ عدد در سال	کیسه ذخیره و نگهداری خون
۱,۰۰۰,۰۰۰ عدد در سال	کیسه ادرار

۴- بازار هدف

محصول موردبررسی در این طرح تولید کیسه خون و تولید کیسه ادرار با استفاده از گرانول گرید پی‌وی‌سی پزشکی است. از کیسه خون جهت نگهداری خون کامل و سایر فراورده‌های خونی استفاده می‌شود. این کیسه یک محفظه

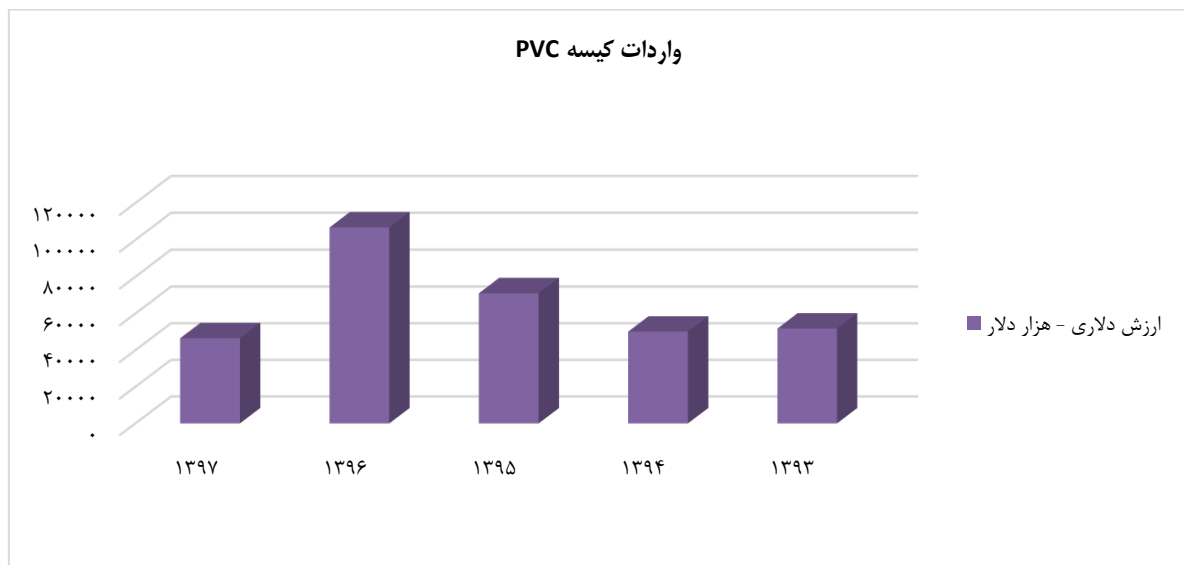


سازمان منطقه آزاد اروند
(ایادان - خرمشهر)

تولید کیسه PVC

ایمن و مناسب و بسیار پرمصرف در ارائه خدمات پزشکی است جنس پی وی سی باعث می شود این کیسه ها از استحکام و مقاومت بالایی برخوردار گردند. آخرین آمار ارائه شده توسط سازمان انتقال خون ایران از نیاز سالانه کشور به کیسه خون حدود ۲ میلیون ۵۰۰ هزار عدد است از سوی دیگر تنها یک تولید کننده با ظرفیت اسمی حدود یک میلیون و ۵۰۰ هزار عدد در کشور وجود دارد که البته تولید واقعی با رقم کمتر از این ظرفیت انجام می شود. نیاز بازار داخل به کیسه خون با واردات این محصول از کشورهای جنوب شرق آسیا و به طور عمده از کشورهای کره و سنگاپور تأمین می شود که حدود ۸۵ درصد بازار داخل را تأمین می کنند با وجود شرایط حاکم و تحریم ها لازم است کشور در این زمینه به خود کفایی برسد.

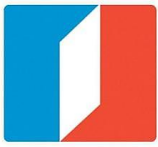
همچنین با تولید کیسه خون در کشور این محصول قابلیت خوبی برای رقابت با نمونه های وارداتی خواهد داشت و حتی از لحاظ قیمت تمام شده برای خریداران به صرفه تر خواهد بود.



۵- مزایای منطقه آزاد اروند برای طرح حاضر

منطقه آزاد اروند در شمال غربی خلیج فارس به وسعت ۳۴۷۰۰ هکتار در محل تلاقی دو رودخانه اروندرود و کارون واقع است و دارای مرز مشترک میان کشورهای همسایه عراق و کویت است.

با توجه به کمبود تأمین کیسه های پی وی سی در صنایع پزشکی و نیاز بیش از دو میلیون عددی این محصول در کشور احداث این طرح در کشور ضروری است و هدف از اجرا در وهله اول تأمین نیاز داخلی است همچنین با توجه به



سازمان منطقه آزاد اروند
(آردان - خرمشهر)

تولید کیسه PVC

قرارگیری در منطقه آزاد اروند و امکانات ترانزیتی، این منطقه می تواند به عنوان یکی از بهترین گزینه ها در ترانزیت کالا به کشورهای حوزه خلیج فارس و حوزه قفقاز می تواند باشد.

۶- زمان بندی / عمر مفید:

دوره ساخت: ۲ سال ، دوره بهره برداری: ۱۰ سال

۷- شاخص های مالی و اقتصادی

واحد	مقدار	شرح
میلیون ریال	۱،۱۹۲،۶۲۰	میزان سرمایه گذاری ثابت
میلیون ریال	۶۴،۲۱۸	سرمایه در گردش
نفر	۶۵	اشتغال زایی
سال	۳،۵	دوره بازگشت سرمایه
مترمربع	۱۰،۰۰۰	زمین
درصد	۲۸	نرخ بازده داخلی