

سازمان منطقه آزاد اروند  
(آبادان - خرمشهر)

## تولید کاغذ تیشو

### ۱- معرفی منطقه:

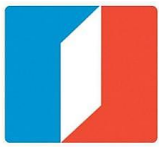
منطقه آزاد اروند با داشتن ویژگی هایی از قبیل موارد مشروح ذیل یکی از بهترین مناطق آزاد کشور جهت فعالیت سرمایه گذاران داخلی و خارجی می باشد:

- عرصه جغرافیایی بسیار پهناور
- استقرار در مرکز کانونی بازارهایی با جمعیتی بالغ بر ۵۰ میلیون نفر در فاصله زمینی کمتر از ۵۰۰ کیلومتر
- وجود فرودگاه بین المللی آبادان، راه آهن خرمشهر، بزرگترین پایانه مسافرتی دریایی کشور و هتل های مناسب در محدوده منطقه
- وجود دو سایت صنعتی وسیع و نیروی کار ارزان جهت سرمایه گذاری داخلی و خارجی
- وجود بندر خرمشهر به عنوان دومین بندر کانتینری کشور، بندر آبادان و بندر خشک شلمچه
- وجود رودخانه های آب شیرین کارون، اروند و بهمنشیر با قابلیت کشتیرانی
- وجود زمین های حاصلخیز فراوان حاشیه رودخانه های فوق الذکر جهت گسترش تولیدات کشاورزی
- وجود ظرفیت های قانونی و مزایای مناطق آزاد از قبیل معافیت های گمرکی، معافیت های مالیاتی، اراضی ارزان قیمت، زیرساخت های لازم جهت سرمایه گذاری و ...

### ۲- شرح پروژه

کاغذ تیشو در واقع همان دستمال کاغذی قبل از برش و دارای وزن استاندارد ۱۶-۱۴ گرم در مترمربع است. کاغذ تیشو جهت تبدیل به دستمال کاغذی، حوله کاغذی، دستمال توال و دستمال سفره و ... مورد استفاده قرار می گیرد. چندین کارخانه تولید کاغذ تیشو در کشور فعال هستند که برخی از آنها عبارتند از شرکت نوظهور، حریر خوزستان و لطیف که تیشوی تولیدی این واحدها جهت تبدیل به دستمال کاغذی، حوله کاغذی، دستمال توال و دستمال سفره مورد استفاده واقع می شود. با توجه به استفاده روز افزون محصولات پایین دستی این کاغذ با توجه به بالا رفتن سطح فرهنگ جامعه و رعایت بهداشت نیاز به کاغذ تیشو که ماده اولیه اصلی تولید این محصولات است ضروری به نظر می رسد.

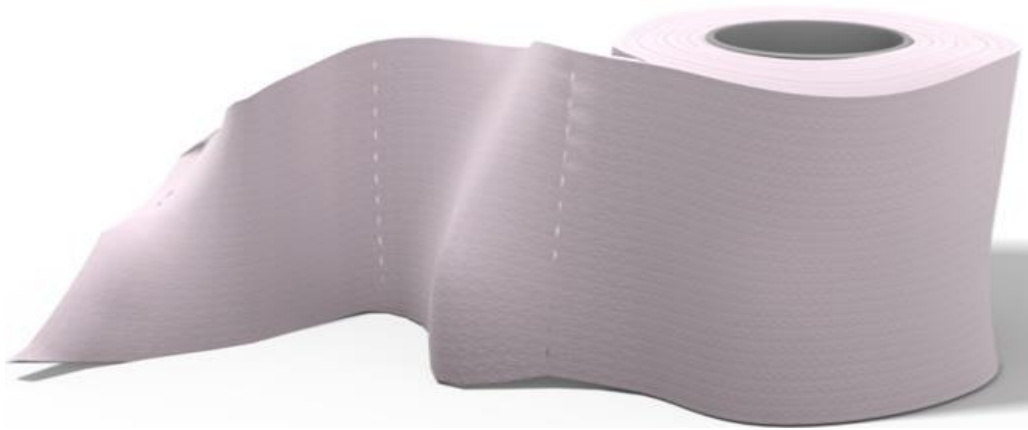
یکی از شاخص های رشد اقتصادی، فرهنگی و بهداشتی در هر جامعه، میزان مصرف کاغذ در آن جامعه می باشد، به طوری که افزایش مصرف کاغذ چاپ و تحریر و روزنامه نمادی از رشد فرهنگی و رشد مصرفی انواع کاغذهای



سازمان منطقه آزاد اروند  
(ایلدان - خرمشهر)

## تولید کاغذ تیشو

بسته‌بندی و مقوای صنعتی را نشان رشد اقتصادی و افزایش میزان مصرف کاغذهای بهداشتی را ناشی از رشد و بهبود بهداشت در آن جامعه می‌دانند.



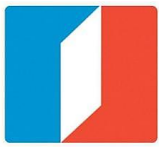
### ۳- ظرفیت و امکانات طرح

منطقه تجارت آزاد اروند شاید سریع‌ترین منطقه اقتصادی در حال رشد ایران باشد. به دلیل مهیا بودن فضای مورد نیاز و کافی در منطقه آزاد اروند برای احداث واحدهای صنعتی، احداث واحدهای صنعتی و تبدیل مواد خام به محصول و ایجاد ارزش افزوده اقدامی مناسب خواهد بود. هدف از این طرح احداث کارخانه تولید کاغذ تیشو به ظرفیت ۲۵،۰۰۰ تن در سال می‌باشد.

ظرفیت	محصول
۲۵،۰۰۰ تن	کاغذ تیشو

### ۴- بازار هدف

اجرای برنامه‌های توسعه فرهنگی، اقتصادی، بهداشتی و اجتماعی در هر کشور دامنه وسیعی را برای رشد فرهنگی، اجتماعی و بهداشتی به وجود آورده است و شتاب فزاینده‌ای را در مصارف انواع کاغذ پدید آورده است. علاوه بر آن افزایش سریع جمعیت و رشد بینش فرهنگی در جامعه موجب تشدید تقاضا برای مصرف انواع کاغذهای بهداشتی می‌گردد.



## تولید کاغذ تیشو

کاغذهای بهداشتی مهمترین عامل پیشگیری در سرایت امراض و شیوع آن در جامعه است. آمار و ارقام ارائه شده توسط کارشناسان و متخصصین بهداشت در مورد بیماریهای ناشی از استفاده از لوازم غیر بهداشتی سنتی، ضرورت و اهمیت کاربرد انواع کاغذهای بهداشتی را به وضوح نشان می‌دهد. به ویژه در این زمان و در شرایطی که آلودگی‌های بهداشتی بر اثر کثرت جمعیت در هر کشور بیماریهای جدید و هزاران علل اجتماعی دیگر سیر صعودی پیدا کرده است. به همین دلیل همه روزه شاهد روند افزایش مصرف کاغذهای بهداشتی در کشورهای مختلف جهان می‌باشیم. با افزایش سطح آگاهی‌های اجتماعی، توسعه فرهنگ، دانش، آگاهی‌های بهداشتی در هر جامعه، مصرف محصولات سلولزی - بهداشتی ضرورت پیدا کرده است.

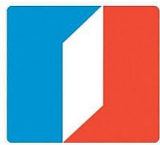
دانش فنی، تجربه و امکان تامین مواد اولیه مرغوب از ارکان اصلی تولید کاغذ بشمار می‌رود. در پروسه تولید انواع کاغذ مهمترین نقش را خمیر کاغذ به عنوان مواد اولیه دارد و در صورت تامین انواع خمیر کاغذ در کشور می‌توان امیدوار بود که تولید آن در حد مصارف داخلی انواع کاغذ به اتکاء دانش و تجربه موجود امکان پذیر گردد.

باتوجه به مطالعات انجام شده در ایران، تعداد ۱۵ واحد تولیدی مجموعاً به ظرفیت ۳۱۰ هزار تن در کشور دارای پروانه بهره‌برداری هستند. شرکتهای محصولات کاغذی لطیف، حریر خوزستان، نوظهور، پارس حیات، زرین برگ پرشیا و گلپونه تولیدکنندگان اصلی تیشو در کشور هستند که مجموع ظرفیت آنها حدود ۱۸۰ هزار تن می‌باشد.

سرانه مصرف تیشو در کشور حدود ۲,۵ کیلوگرم است. با توجه به افزایش مصرف محصولات بهداشتی در کشور پیش‌بینی می‌شود حتی اگر صد درصد ظرفیت اسمی این واحدها عملیاتی و منجر به تولید شود باز هم شکاف بین عرضه و تقاضا مشاهده خواهد شد.

### ۵- مزایای منطقه آزاد اروند برای طرح حاضر

منطقه آزاد اروند در شمال غربی خلیج فارس به وسعت ۳۴۷۰۰ هکتار در محل تلاقی دو رودخانه اروند رود و کارون واقع است و دارای مرز مشترک میان کشورهای همسایه عراق و کویت است. تیشو به عنوان مهمترین ماده اولیه تولید محصولات سلولزی و بازار هدف آن کارخانجات تولید این محصولات است. در حال حاضر محصولات سلولزی به خصوص انواع دستمال کاغذی تولید داخل دارای کیفیت بسیار بالا و قابل رقابت با محصولات خارجی است.



سازمان منطقه آزاد اروند  
(ایلدان - خرمشهر)

## تولید کاغذ تیشو

صنایع سلولزی و بهداشتی از مهمترین و اساسی ترین صنایع هر کشوری محسوب می شود، چراکه مورد استفاده تمامی اقشار جامعه و تمامی مقاطع سنی قرار گرفته و نیز به طور مستقیم با سلامت افراد سرو کار دارد با توجه به پر مصرف بودن بازار این محصولات، می توان صادرات خوبی را در کشورهای حوزه خلیج فارس رقم زد. در حال حاضر محصولات سلولزی بیشتر به کشورهای عراق، افغانستان، ترکمنستان و ارمنستان صادر می شود لذا از جمله مزایای منطقه در احداث کارخانه تولید کاغذ تیشو، پتانسیل صادراتی این منطقه به جهت نزدیکی به کشور عراق و کشورهای حوزه خلیج فارس خواهد بود.

۶- زمان بندی / عمر مفید: دوره ساخت: ۲ سال ، دوره بهره برداری: ۱۰ سال

### ۷- نیازمندی های طرح

واحد	مقدار	شرح
میلیون ریال	۲,۷۵۲,۲۰۰	هزینه سرمایه گذاری
میلیون ریال	۱,۶۸۱,۹۰۰	سرمایه در گردش
نفر	۷۰	اشتغالزایی
سال	۵	دوره بازگشت سرمایه
مترمربع	۱۵,۰۰۰	زمین
درصد	۲۵	نرخ بازده