

سازمان منطقه آزاد اروند
(آبادان - خرمشهر)

تولید ورق HPL

۱- معرفی منطقه:

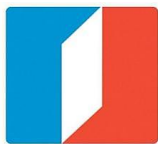
منطقه آزاد اروند با داشتن ویژگی هایی از قبیل موارد مشروح ذیل یکی از بهترین مناطق آزاد کشور جهت فعالیت سرمایه گذاران داخلی و خارجی می باشد:

- عرصه جغرافیایی بسیار پهناور
- استقرار در مرکز کانونی بازارهایی با جمعیتی بالغ بر ۵۰ میلیون نفر در فاصله زمینی کمتر از ۵۰۰ کیلومتر
- وجود فرودگاه بین المللی آبادان، راه آهن خرمشهر، بزرگترین پایانه مسافرتی دریایی کشور و هتل های مناسب در محدوده منطقه
- وجود دو سایت صنعتی وسیع و نیروی کار ارزان جهت سرمایه گذاری داخلی و خارجی
- وجود بندر خرمشهر به عنوان دومین بندر کانتینری کشور، بندر آبادان و بندر خشک شلمچه
- وجود رودخانه های آب شیرین کارون، اروند و بهمینشیر با قابلیت کشتیرانی
- وجود زمین های حاصلخیز فراوان حاشیه رودخانه های فوق الذکر جهت گسترش تولیدات کشاورزی
- وجود ظرفیت های قانونی و مزایای مناطق آزاد از قبیل معافیت های گمرکی، معافیت های مالیاتی، اراضی ارزان قیمت، زیرساخت های لازم جهت سرمایه گذاری و ...

۲- شرح پروژه

HPL (اچ پی ال) مخفف High Pressure Laminate ورق هایی است باروکش هایی با طرح های متنوع دیگر که از ترکیب لایه های سلولزی و رزین های فنولیک به وجود می آید که پس از قرار گرفتن در دمای بالای ۱۴۵ درجه سانتی گراد و فشار ۳۰۰ بار تبدیل به صفحات محکمی می شود. لایه های رنگی و ملامینه سطح نهایی اچ پی ال با طرح های متنوع رنگی و طرح چوب را می پوشانند.

قابلیت هایی از قبیل ابزار خوری و شکل پذیری مناسب، قدرت پرداخت و رنگ پذیر، سطوح یکنواخت و سهولت روکش چسبانی و خصوصیات فیزیکی و مکانیکی بسیار خوب و به مراتب بهتر از محصولات مشابه (تخته فیبر و نئوپان) مقاومت بهتر در مقابل رطوبت، حرارت، صدا، جملگی ویژگی های هستند که موجب جذب بیشتر مصرف کنندگان شده است و به خاطر این مزیت نسبی در مدت کوتاه جایگاه ویژه ای برای خود پیدا کرده است.



سازمان منطقه آزاد اروند
(آبادان - خرمشهر)

تولید ورق HPL



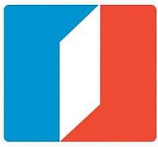
۳- ظرفیت و امکانات طرح

منطقه تجارت آزاد اروند شاید سریع‌ترین منطقه اقتصادی در حال رشد ایران باشد. به دلیل مهیا بودن فضای موردنیاز و کافی در منطقه آزاد اروند برای احداث واحدهای صنعتی، احداث واحدهای صنعتی و تبدیل مواد خام به محصول و ایجاد ارزش افزوده اقدامی مناسب خواهد بود. هدف از این طرح احداث واحد تولید ورق HPL به ظرفیت ۴۵۰۰۰ تن در سال می‌باشد.

شرح درآمد	فعالیت / کاربری
ظرفیت تولید ۲۰ هزار تن - ابعاد ۳,۰۵*۱,۳	ورق HPL - ضخامت ۶ میلی‌متر
ظرفیت تولید ۲۵ هزار تن - ابعاد ۲,۸*۱,۳	ورق HPL - ضخامت ۸ میلی‌متر

۴- بازار هدف

در حال حاضر تعداد ۳ واحد تولید ورق HPL با ظرفیت ۲۸۳ هزار تن در سطح کشور وجود دارد واردات این محصول در سال ۱۳۹۷ حدود ۱۰۰۰ تن بوده و در سال ۱۳۹۷ صادراتی برای این محصول ثبت نشده است. ورق HPL به دلیل تنوع رنگ و طرح و قیمت پایین‌تر می‌تواند جایگزین اوراق فشرده باروکش ملامینه و روکش‌های چوبی شود. این محصول در تولید درب، پارتیشن و .. کاربرد دارد. همچنین این محصول به علت خواص کم‌نظیر برای ساخت دکور، نمای ساختمان، لاکرهای استخر و کمدهای رختکن کارخانه‌ها و سایر اماکنی‌ها که دوام و استحکام فوق‌العاده به همراه زیبایی برایشان اهمیت دارد بسیار مورد استفاده قرار می‌گیرد.



سازمان منطقه آزاد اروند
(آبادان - خرمشهر)

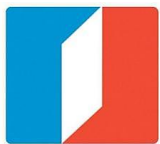
تولید ورق HPL



۵- مزایای منطقه آزاد اروند برای طرح حاضر

کاغذ اچ پی ال به خاطر استقامت و دوام بالا، شکل ظاهری و قیمت آن باعث شده است که در زمینه فعالیت های دکوراتیو به عنوان یک کالای مناسب استفاده شود. با توجه به اینکه سرانه واحد مسکونی در استان خوزستان از میانگین کشور کمتر است و ساخت واحدهای مسکونی جدید و بازسازی بافت فرسوده از اهم موضوعات است و از این محصول برای نما و دکوراتیو کردن ساختمان ها استفاده می شود بازار بالقوه منطقه ای برای این محصول وجود دارد.

از طرفی کاغذ کرافت به عنوان ماده اولیه اصلی این محصول است در حال حاضر کاغذ کرافت تماماً وارداتی می باشد و در سال ۱۳۹۷ حدود ۱۵۰۰۰ تن کاغذ کرافت وارد کشور شده است. لذا معافیت های گمرکی منطقه آزاد اروند برای تأمین مواد اولیه و کاهش قیمت تمام شده محصول می تواند یکی از مزیت های اصلی اجرای طرح حاضر در منطقه آزاد اروند باشد.



سازمان منطقه آزاد اروند
(ایلام - خرمشهر)

تولید ورق HPL

۶- زمان بندی / عمر مفید:

دوره ساخت: ۲ سال ، دوره بهره‌برداری: ۱۰ سال

۷- شاخص های مالی و اقتصادی

واحد	مقدار	شرح
میلیون ریال	۲,۰۰۶,۰۴۸	هزینه سرمایه گذاری
میلیون ریال	۱۵۲,۹۰۰	سرمایه در گردش
نفر	۱۴۰	اشتغال‌زایی
سال	۵	دوره بازگشت سرمایه
مترمربع	۲۰,۰۰۰	زمین
درصد	۲۳	نرخ بازده داخلی