

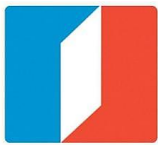
۱- معرفی منطقه:

منطقه آزاد اروند با داشتن ویژگی هایی از قبیل موارد مشروح ذیل یکی از بهترین مناطق آزاد کشور جهت فعالیت سرمایه گذاران داخلی و خارجی می باشد:

- عرصه جغرافیایی بسیار پهناور
- استقرار در مرکز کانونی بازارهایی با جمعیتی بالغ بر ۵۰ میلیون نفر در فاصله زمینی کمتر از ۵۰۰ کیلومتر
- وجود فرودگاه بین المللی آبادان، راه آهن خرمشهر، بزرگترین پایانه مسافرتی دریایی کشور و هتل های مناسب در محدوده منطقه
- وجود دو سایت صنعتی وسیع و نیروی کار ارزان جهت سرمایه گذاری داخلی و خارجی
- وجود بندر خرمشهر به عنوان دومین بندر کانتینری کشور، بندر آبادان و بندر خشک شلمچه
- وجود رودخانه های آب شیرین کارون، اروند و بهمنشیر با قابلیت کشتیرانی
- وجود زمین های حاصلخیز فراوان حاشیه رودخانه های فوق الذکر جهت گسترش تولیدات کشاورزی
- وجود ظرفیت های قانونی و مزایای مناطق آزاد از قبیل معافیت های گمرکی، معافیت های مالیاتی، اراضی ارزان قیمت، زیرساخت های لازم جهت سرمایه گذاری و ...

۲- شرح پروژه





تولید کاغذ از کربنات کلسیم

تولید کاغذ از آهک یا سنگ در ایران یک صنعت نوظهور است که موجب حفظ ذخایر آبی و زیست محیطی می شود. امروزه مصرف روزافزون کاغذ در کشور و در پی آن، ایجاد فشار بیش از حد بر جنگل ها و محیط زیست در سطح جهان، خود دلیلی بر ایجاد بار مالی بر دولت ها گردیده است که توجه و اهتمام به صرفه جویی و اصلاح الگوی تولید کاغذ برای تعدیل روند استفاده های افراط آمیز و برخلاف اهداف توسعه پایدار، ضروری می باشد.

از جمله پیامدهای منفی که در صورت عدم توجه و تغییرات اساسی در این حیطه به وجود خواهد آمد، با توجه به مصرف بیش از دو میلیون تنی کاغذ در کشور که بیش از ۸۰ درصد آن از طریق واردات و با صرف هزینه بالایی صورت می پذیرد می توان به تخریب بیش از حد جنگل ها با مصرف ۳ تا ۶ متر مکعب از تنه درختان، به ازاء تولید هر تن خمیر کاغذ و آثار سوء و مخرب اقتصادی و زیست محیطی اشاره نمود. بنابراین، ایجاد زیرساخت های مفید و ارائه راهکارهای مفیدتر، برای مقابله با این روند مصرف افراط آمیز در برنامه ریزی های کلان پیش رو در افق های آینده امری غیر قابل انکار و ضروری می باشد.

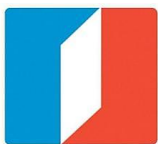
۳- ظرفیت و امکانات طرح

منطقه تجارت آزاد اروند شاید سریع ترین منطقه اقتصادی در حال رشد ایران باشد. به دلیل مهیا بودن فضای مورد نیاز و کافی در منطقه آزاد اروند برای احداث واحدهای صنعتی، احداث واحدهای صنعتی و تبدیل مواد خام به محصول و ایجاد ارزش افزوده اقدامی مناسب خواهد بود. هدف از این طرح احداث کارخانه تولید کاغذ از کربنات کلسیم به ظرفیت ۱۰،۰۰۰ تن در سال می باشد.

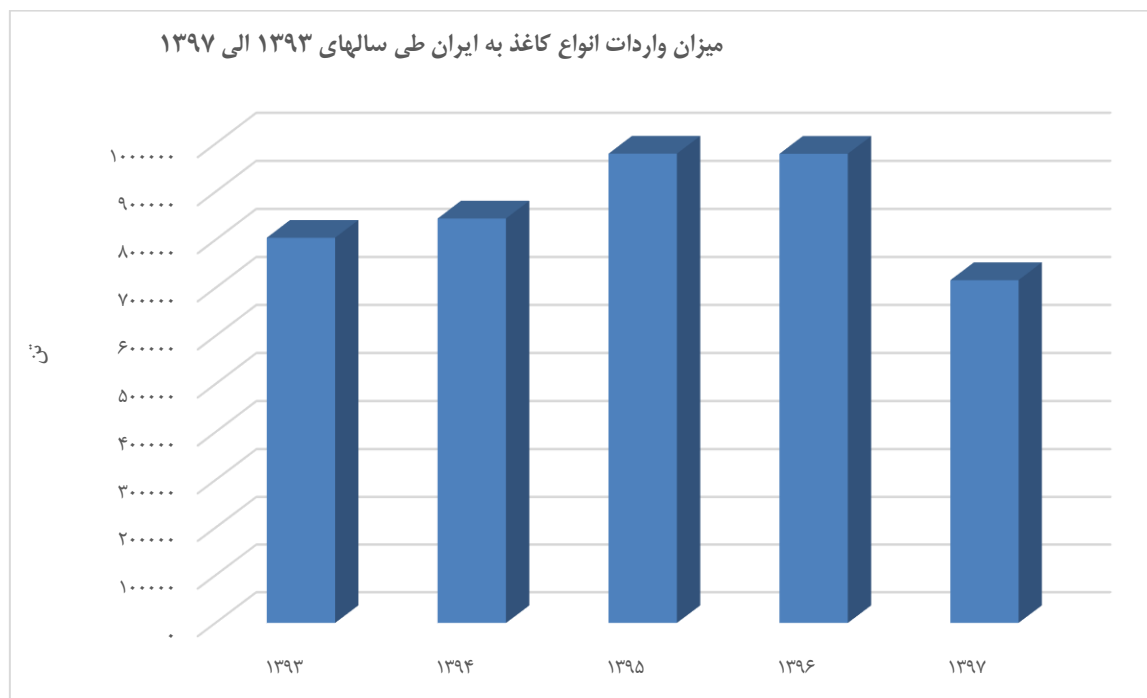
ظرفیت	محصول
تن	کاغذ و مقوا از کربنات کلسیم

۴- بازار هدف

مطابق آمار منتشر شده از سوی اتاق بازرگانی تهران واردات انواع کاغذ و مقوا به کشور در سال ۱۳۹۷ معادل ۷۱۶ هزار تن بوده است.



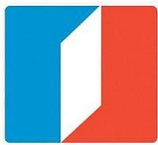
تولید کاغذ از کربنات کلسیم



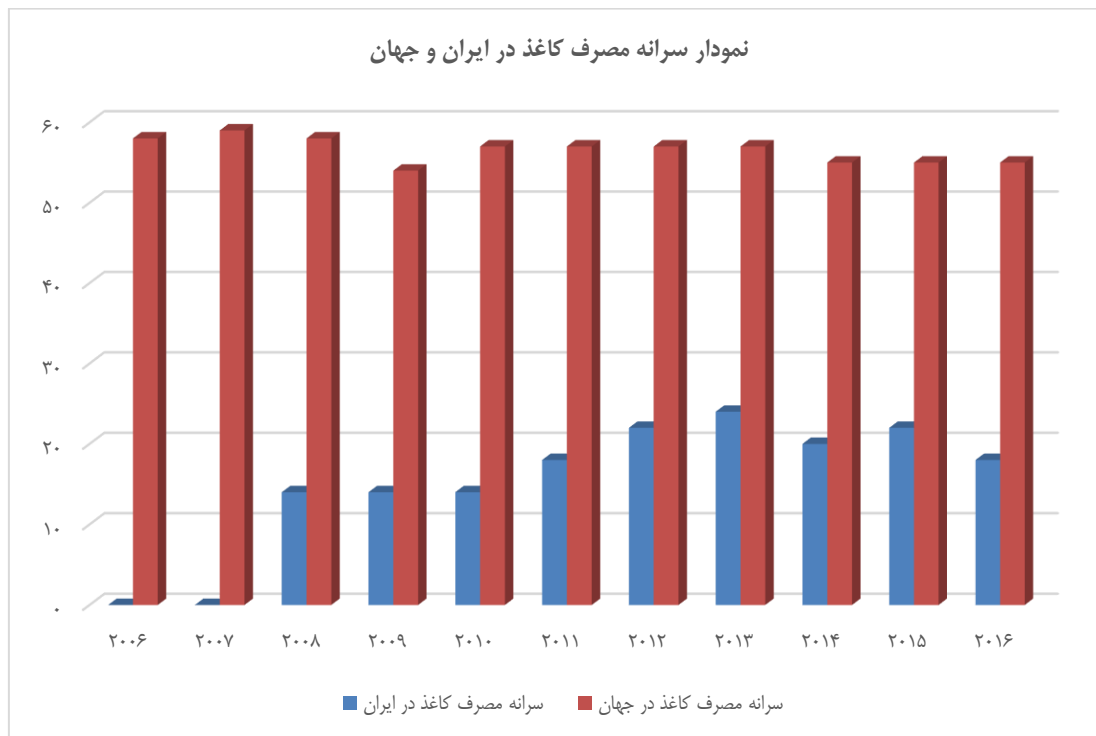
ظرفیت اسمی واحدهای تولیدکننده کاغذ از کربنات کلسیم در داخل کشور حدود یک میلیون تن می باشد این در حالی است که مجموع ظرفیت عملی این واحدها برابر ۷۰۰ هزار تن بوده است. علت عدم رسیدن به ظرفیت اسمی در داخل کشور عمدتاً کمبود مواد اولیه و مسائل زیست محیطی و عدم دسترسی مناسب به تکنولوژی است. گزارشها حاکی از آن است که مصرف کاغذ چاپ و تحریر و کاغذ روزنامه در جهان و همین طور در ایران رو به کاهش است این در حالی است که مصرف کاغذ و مقوای بسته بندی در ۱۰ سال گذشته در جهان ۲۵ درصد رشد داشته است، ایران به طور میانگین ۷۸۰ هزار تن در سال کاغذ و مقوای بسته بندی مصرف کرده است و مصرف کاغذ و مقوای مورد استفاده در کارتن و بسته بندی روند صعودی دارد و در طی ۱۰ سال اخیر حدوداً ۵ برابر شده است.

بر اساس آمار موجود تأمین کاغذ مورد نیاز از طریق واردات یک میلیارد دلار در سال برای کشور هزینه دارد، در حقیقت تنها راه قطع نیاز به واردات را می توان تغییر تکنولوژی در ساخت کاغذ و تولید کاغذ از کربنات کلسیم برشمرد.

خط تولید کاغذ از سنگ آهک قابلیت تولید ۱۱۲۰۰ تن کاغذ را در ظرفیت اسمی دارد اگر سیستم تولید کاغذ از سنگ در کشور نصب و راه اندازی شود میزان قابل توجهی از واردات کاغذ و خروج ارز از کشور کاسته می شود. همچنین منابع جنگلی نیز تخریب نمی شود.



تولید کاغذ از کربنات کلسیم

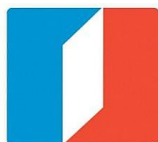


۵- مزایای منطقه آزاد اروند برای طرح حاضر

منطقه آزاد اروند در شمال غربی خلیج فارس به وسعت ۳۴۷۰۰ هکتار در محل تلاقی دو رودخانه اروندرود و کارون واقع است و دارای مرز مشترک میان کشورهای همسایه عراق و کویت است. معدن چناره واقع در ۴۵ کیلومتری اندیمشک، بزرگ‌ترین و مرغوب‌ترین معدن سنگ آهک خوزستان است که دارای ۸۰ میلیون تن سنگ آهک خالص بوده که از مزایای طرح به لحاظ دسترسی به مواد اولیه است.

۶- زمان بندی / عمر مفید:

دوره ساخت: ۲ سال، دوره بهره‌برداری: ۱۰ سال



سازمان منطقه آزاد اروند
(آبادان - خرمشهر)

تولید کاغذ از کربنات کلسیم

۷- نیازمندی‌های طرح:

واحد	مقدار	شرح
میلیون ریال	۱,۵۵۹,۵۸۰	هزینه سرمایه‌گذاری
میلیون ریال	۳۳۶,۳۸۰	سرمایه در گردش
نفر	۶۰	اشتغال‌زایی
سال	۳	دوره بازگشت سرمایه
مترمربع	۵,۰۰۰	زمین
درصد	۳۳	نرخ بازده داخلی