

سازمان منطقه آزاد اروند
(آبادان - خرمشهر)

تولید جامبویگ و کیسه پلی پروپیلن

۱- معرفی منطقه:

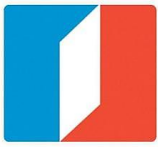
منطقه آزاد اروند با داشتن ویژگی هایی از قبیل موارد مشروح ذیل یکی از بهترین مناطق آزاد کشور جهت فعالیت سرمایه گذاران داخلی و خارجی می باشد:

- عرصه جغرافیایی بسیار پهناور
- استقرار در مرکز کانونی بازارهایی با جمعیتی بالغ بر ۵۰ میلیون نفر در فاصله زمینی کمتر از ۵۰۰ کیلومتر
- وجود فرودگاه بین المللی آبادان، راه آهن خرمشهر، بزرگترین پایانه مسافرتی دریایی کشور و هتل های مناسب در محدوده منطقه
- وجود دو سایت صنعتی وسیع و نیروی کار ارزان جهت سرمایه گذاری داخلی و خارجی
- وجود بندر خرمشهر به عنوان دومین بندر کانتینری کشور، بندر آبادان و بندر خشک شلمچه
- وجود رودخانه های آب شیرین کارون، اروند و بهمینشیر با قابلیت کشتیرانی
- وجود زمین های حاصلخیز فراوان حاشیه رودخانه های فوق الذکر جهت گسترش تولیدات کشاورزی
- وجود ظرفیت های قانونی و مزایای مناطق آزاد از قبیل معافیت های گمرکی، معافیت های مالیاتی، اراضی ارزان قیمت، زیرساخت های لازم جهت سرمایه گذاری و ...

۲- شرح پروژه

جامبویگ ها کیسه های انعطاف پذیری هستند که جهت حمل محمولات از ۵۰۰ تا ۲۰۰۰ کیلوگرم و تا حجم ۳ متر مکعب استفاده می گردند. جامبویگ ها جهت حمل انواع مواد جامد و خشک که به صورت پودری، دانه ای یا پولکی می باشند، مناسب هستند. جامبویگ ها کم هزینه ترین و مناسب ترین نوع بسته بندی، حمل و انبار نمودن مواد فله خشک هستند که نیاز به بسته بندی دیگر یا حتی پالت ندارند. هر سال بیش از ۵۰۰ میلیون تن از محمولات در جهان با استفاده از جامبویگ جابجا می شوند.

این کیسه ها جهت حمل، جابجایی و نگهداری انواع مواد شیمیایی، معدنی، دارویی، محصولات غذایی و کشاورزی، کودهای شیمیایی، پتروشیمی، سیمان و بسیاری دیگر از مواد و محصولات فله مورد استفاده قرار می گیرند. بسته به درخواست مشتری می توان جامبویگ ها را با استفاده از پارچه های لمینت دار یا بدون لمینت و همچنین با لایه نایلونی داخلی و یا بدون آن تولید نمود.



سازمان منطقه آزاد اروند
(آبادان - خرمشهر)

تولید جامبوبگ و کیسه پلی پروپیلن

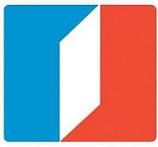
جامبوبگ ها از پارچه های صاف یا گردبافت پلی پروپیلن (PP) تولید می شوند. نوع پارچه مورد استفاده جهت تولید جامبوبگ بر اساس وزن محموله و ظرفیت بارگیری ایمن (SWL) و ضریب ایمنی (SF) انتخاب می شود. معمولاً جامبوبگ ها بر اساس نیاز مشتری و برای انواع کاربردها و انواع مختلف حالت های بلند کردن، پر کردن، و تخلیه تولید می شوند. بسته به ظرفیت بارگیری ایمن (SWL)، ضریب ایمنی (SF) و نوع محموله، جامبوبگ را می توان از نوع ساده با ورودی یا دهانه باز و کف بسته که برای اغلب صنایع و محمولات مناسب هستند، تولید نمود.



۳- ظرفیت و امکانات طرح

منطقه تجارت آزاد اروند شاید سریع ترین منطقه اقتصادی در حال رشد ایران باشد. به دلیل مهیا بودن فضای مورد نیاز و کافی در منطقه آزاد اروند برای احداث واحدهای صنعتی، احداث واحدهای صنعتی و تبدیل مواد خام به محصول و ایجاد ارزش افزوده اقدامی مناسب خواهد بود. هدف از این طرح احداث واحد تولید کیسه های پلی پروپیلن بافته شده به ظرفیت ۱۵,۰۰۰ تن در سال می باشد.

شرح درآمد	فعالیت / کاربری
ظرفیت تولید ۱۵,۰۰۰ تن	کیسه های پلی پروپیلن بافته شده

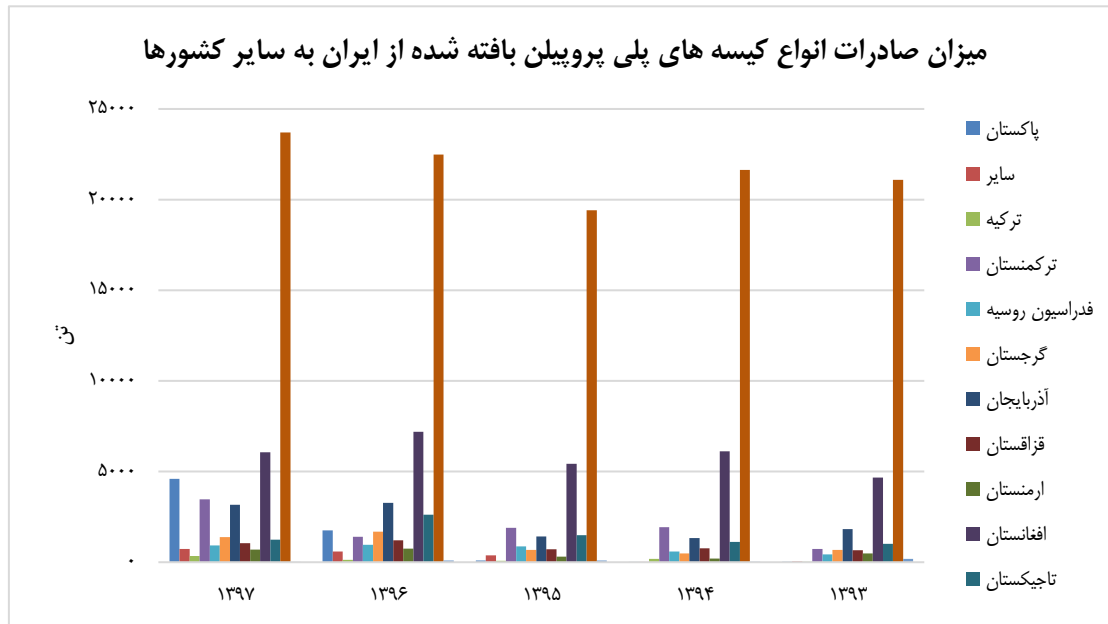


سازمان منطقه آزاد اروند
(ایادان - خرمشهر)

تولید جامبوبگ و کیسه پلی پروپیلن

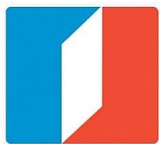
۴- بازار هدف

در حال حاضر تنها ۳ واحد فعال تولیدکننده جامبوبگ با ظرفیت اسمی سالیانه ۳,۳۵۰ تن و ۱۵۰ واحد تولید تولیدکننده کیسه پروپیلن با ظرفیت ۳۶۰ هزار تن موجود می‌باشد. همچنین طی حداقل ۵ سال آینده ۲۴ واحد دیگر با مجموع ظرفیت ۱۱۷,۶۰۰ تن برای جامبوبگ و حدود ۱۶۰ هزار تن کیسه پروپیلن به بهره‌برداری خواهد رسید. در سال‌های اخیر بیش از ۳۰ هزار تن تولید انواع کیسه‌های پلی پروپیلن بافته شده به کشور عراق و افغانستان صادر می‌شود.



۵- مزایای منطقه آزاد اروند برای طرح حاضر

منطقه آزاد اروند در شمال غربی خلیج فارس به وسعت ۳۴۷۰۰ هکتار در محل تلاقی دو رودخانه اروندرود و کارون واقع است و دارای مرز مشترک میان کشورهای همسایه عراق و کویت است. با توجه به کاربرد محصول این طرح اعم از حمل مواد اولیه پتروشیمی به صورت جامد و خشک، پودری و ... و همچنین بسته‌بندی قیر و وجود واحدهای فعال متعدد در این زمینه می‌توان به عنوان دیگر مزایای این منطقه نام برد.



سازمان منطقه آزاد اروند
(ایادان - خرمشهر)

تولید جامبوگ و کیسه پلی پروپیلن

۶- زمان بندی / عمر مفید:

دوره ساخت: ۲ سال ، دوره بهره برداری: ۱۰ سال

۷- شاخص های مالی و اقتصادی

واحد	مقدار	شرح
میلیون ریال	۱،۴۱۲،۷۹۶	هزینه سرمایه گذاری
میلیون ریال	۶۱،۱۶۰	سرمایه در گردش
نفر	۴۰	اشتغال زایی
سال	۵،۵	دوره بازگشت سرمایه
مترمربع	۶،۰۰۰	زمین
درصد	۲۳	نرخ بازده داخلی