

سازمان منطقه آزاد اروند  
(آبادان - خرمشهر)

## تولید آلکیل بنزن خطی

### ۱- معرفی منطقه:

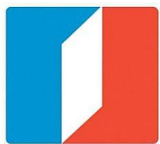
منطقه آزاد اروند با داشتن ویژگی هایی از قبیل موارد مشروح ذیل یکی از بهترین مناطق آزاد کشور جهت فعالیت سرمایه گذاران داخلی و خارجی می باشد:

- عرصه جغرافیایی بسیار پهناور
- استقرار در مرکز کانونی بازارهایی با جمعیتی بالغ بر ۵۰ میلیون نفر در فاصله زمینی کمتر از ۵۰۰ کیلومتر
- وجود فرودگاه بین المللی آبادان، راه آهن خرمشهر، بزرگترین پایانه مسافرتی دریایی کشور و هتل های مناسب در محدوده منطقه
- وجود دو سایت صنعتی وسیع و نیروی کار ارزان جهت سرمایه گذاری داخلی و خارجی
- وجود بندر خرمشهر به عنوان دومین بندر کانتینری کشور، بندر آبادان و بندر خشک شلمچه
- وجود رودخانه های آب شیرین کارون، اروند و بهمینشیر با قابلیت کشتیرانی
- وجود زمین های حاصلخیز فراوان حاشیه رودخانه های فوق الذکر جهت گسترش تولیدات کشاورزی
- وجود ظرفیت های قانونی و مزایای مناطق آزاد از قبیل معافیت های گمرکی، معافیت های مالیاتی، اراضی ارزان قیمت، زیرساخت های لازم جهت سرمایه گذاری و ...

### ۲- شرح پروژه

آلکیل بنزن خطی (LAB) به دلیل تجزیه پذیری مناسب در محیط زیست به طور گسترده در صنایع تولید مواد شوینده مورد استفاده قرار می گیرد. آلکیل بنزن خطی پس از سولفون شدن (Sulfonation) در واحدهای پایین دستی به سولفونیک آلکیل بنزن اسید (LABSA) تبدیل گردیده و به عنوان عامل پاک کننده در شوینده های مایع و پودرهای لباسشویی دستی و ماشینی مورد استفاده قرار می گیرد.

نفت سفید ماده اولیه پارافین های خطی با خلوص بالا است که این مواد نیز در نهایت با هیدروژن زدایی به اولفین های خطی تبدیل می شوند لذا مونو اولفین های خطی با بنزن در حضور کاتالیزور واکنش داده و آلکیل بنزن خطی تولید می شود.



سازمان منطقه آزاد اروند  
(ایادان - خرمشهر)

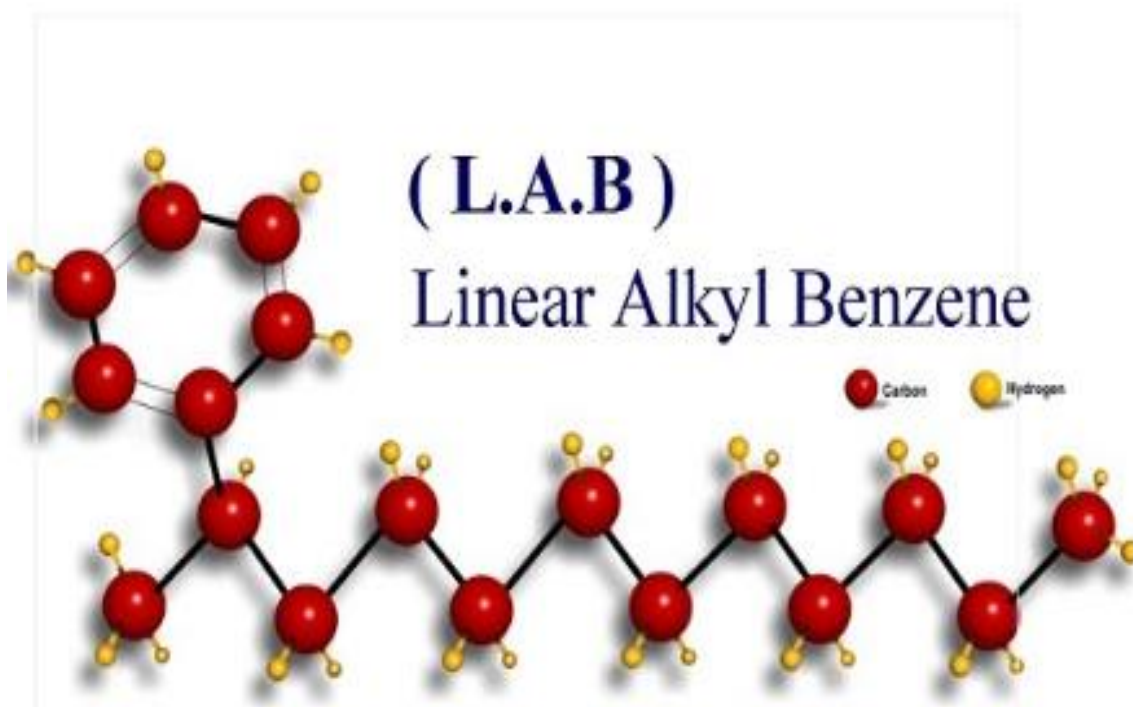
## تولید آلکیل بنزن خطی

### ۳- ظرفیت و امکانات طرح

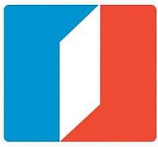
منطقه تجارت آزاد اروند شاید سریع‌ترین منطقه اقتصادی در حال رشد ایران باشد. نزدیکی محل اجرای طرح حاضر به مواد اولیه و بازار صادراتی از مزایای ویژه این منطقه برای احداث واحد تولید LAB می‌باشد. هدف از این طرح احداث واحد تولید آلکیل بنزن خطی (LAB) به ظرفیت ۵۰,۰۰۰ تن در سال جهت صادرات به بازارهای خارجی می‌باشد.

ظرفیت	محصول
۵۰,۰۰۰ تن در سال	آلکیل بنزن خطی

### ۴- بازار هدف



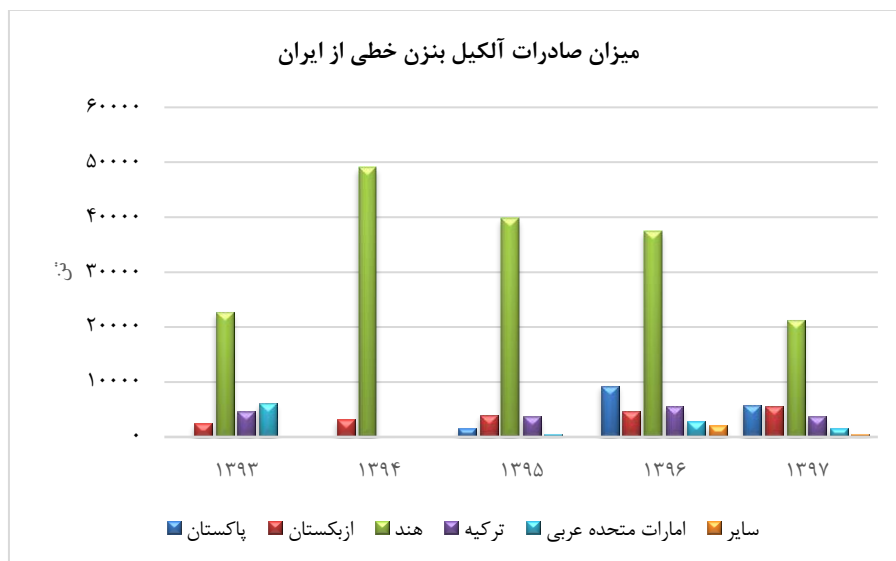
در سال ۱۳۹۷ حدود ۴۰ هزار تن آلکیل بنزن خطی از ایران صادر شده که ۲۱ هزار تن از این صادرات به کشور هند، حدود ۶ هزار تن به ازبکستان و ۶ هزار تن به پاکستان صادرات شده است. همچنین در حال حاضر تنها یک واحد فعال تولید کننده این محصول با ظرفیت اسمی سالیانه ۷۰,۰۰۰ تن در کشور موجود می‌باشد. الکیل بنزن خطی ماده اولیه تولید



سازمان منطقه آزاد اروند  
(ایرادان - خرمشهر)

## تولید آلکیل بنزن خطی

مواد شوینده بهداشتی و تولید الکیل بنزن سولفونه می باشد. بررسی ها نشان می دهد که هیچ گونه الکیل بنزن خطی به ایران وارد نمی شود و واردات آلکیل بنزن سولفونه به ایران در سال ۱۳۹۷ حدود ۸۰۰ تن می باشد. لذا می توان بازار هدف این محصول را علاوه بر مصرف داخلی، صادراتی نیز در نظر گرفت.

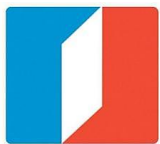


### ۵- مزایای منطقه آزاد اروند برای طرح حاضر

منطقه آزاد اروند در شمال غربی خلیج فارس به وسعت ۳۴۷۰۰ هکتار در محل تلاقی دو رودخانه اروندرود و کارون واقع است و دارای مرز مشترک میان کشورهای همسایه عراق و کویت است.

به دلیل وجود ۲ شرکت فعال در زمینه تولید محصولات شوینده بهداشتی در نزدیکی منطقه آزاد اروند و شهرستان خرمشهر و نزدیکی به محل تامین مواد اولیه مورد نیاز از مزایای منطقه آزاد اروند برای اجرای طرح حاضر می باشد. وجود این واحدها در مکان مناسب به ایجاد توازن میان تولید و توزیع در کشور و صادرات کمک موثری می کند.

با توجه به شاخص هایی چون حجم واردات، رشد واردات در سال های اخیر، قیمت، سابقه صادراتی ایران، روابط تجاری و سیاسی مناسب، بعد مسافت و...، کشورهای ترکیه، آذربایجان، ازبکستان، ترکمنستان، افغانستان، گرجستان، ارمنستان، قرقیزستان، تاجیکستان و عراق به عنوان کشورهای هدف پیشنهادی برای کالا معرفی می شوند.



سازمان منطقه آزاد اروند  
(ایادان - خرمشهر)

## تولید آلکیل بنزن خطی

### ۶- زمان بندی / عمر مفید :

دوره ساخت: ۲ سال ، دوره بهره‌برداری: ۱۰ سال

### ۷- شاخص های مالی و اقتصادی

واحد	مقدار	شرح
میلیون ریال	۵,۳۰۵,۶۳۰	هزینه سرمایه گذاری
میلیون ریال	۱۲۸,۴۳۶	سرمایه در گردش
نفر	۱۳۰	اشتغالی
سال	۵	دوره بازگشت سرمایه
مترمربع	۱۰۰,۰۰۰	زمین
درصد	۲۳	نرخ بازده داخلی