



سازمان منطقه آزاد اروند
« آبادان - خرمشهر »

فراخوان تجدید مزایده

سازمان منطقه آزاد اروند در نظر دارد نسبت به فروش ششدانگ ۵۲ قطعه زمین تجاری به پلاک اصلی ۱۷۷۹ فرعی از ۱۱۷۴۳ الی ۱۱۷۹۴ بخش ۴ آبادان به شماره قطعات ۲۵ الی ۷۶ در محدوده منطقه آزاد اروند به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید از تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ لغایت ۱۴۰۲/۰۵/۲۲ جهت دریافت و تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۵ برای تحویل اسناد مزایده طبق شرایط ذیل اقدام نمایند.

ردیف	پلاک ثبتي	فرعی	مفروز و مجزی از	بخش	شماره قطعه	مساحت	قیمت پایه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)	مبلغ فروش اسناد(ریال)
1	۱۷۷۹	11743	۹	4	25	90.28	۱۳/۹۹۳/۴۰۰/۰۰۰	۱.۳۹۹.۳۴۰.۰۰۰	۱.۰۰۰.۰۰۰
2	۱۷۷۹	11744	9	4	26	90.64	۱۲/۲۳۶/۴۰۰/۰۰۰	۱.۲۲۳.۶۴۰.۰۰۰	
3	۱۷۷۹	11745	9	4	27	91.08	۱۲/۲۹۵/۸۰۰/۰۰۰	۱.۲۲۹.۵۸۰.۰۰۰	
4	۱۷۷۹	11746	9	4	28	91.44	۱۲/۳۴۴/۴۰۰/۰۰۰	۱.۲۳۴.۴۴۰.۰۰۰	
5	۱۷۷۹	11747	9	4	29	91.94	۱۲/۴۱۱/۹۰۰/۰۰۰	۱.۲۴۱.۱۹۰.۰۰۰	
6	۱۷۷۹	11748	9	4	30	83.14	۱۲/۸۸۶/۷۰۰/۰۰۰	۱.۲۸۸.۶۷۰.۰۰۰	
7	۱۷۷۹	11749	9	4	31	83.11	۱۴/۹۵۹/۸۰۰/۰۰۰	۱.۴۹۵.۹۸۰.۰۰۰	
8	۱۷۷۹	11750	9	4	32	91.91	۱۵/۱۶۵/۱۵۰/۰۰۰	۱.۵۱۶.۵۱۵.۰۰۰	
9	۱۷۷۹	11751	9	4	33	91.51	۱۵/۰۹۹/۱۵۰/۰۰۰	۱.۵۰۹.۹۱۵.۰۰۰	
10	۱۷۷۹	11752	9	4	34	91.01	۱۵/۰۱۶/۶۵۰/۰۰۰	۱.۵۰۱.۶۶۵.۰۰۰	
11	۱۷۷۹	11753	9	4	35	90.55	۱۴/۹۴۰/۷۵۰/۰۰۰	۱.۴۹۴.۰۷۵.۰۰۰	
12	۱۷۷۹	11754	9	4	36	90.15	۱۶/۲۲۷/۰۰۰/۰۰۰	۱.۶۲۲.۷۰۰.۰۰۰	
13	۱۷۷۹	11755	9	4	37	92.84	۱۴/۳۹۰/۲۰۰/۰۰۰	۱.۴۳۹.۰۲۰.۰۰۰	
14	۱۷۷۹	11756	9	4	38	93.43	۱۲/۶۱۳/۰۵۰/۰۰۰	۱.۲۶۱.۳۰۵.۰۰۰	
15	۱۷۷۹	11757	9	4	39	93.79	۱۲/۶۶۱/۶۵۰/۰۰۰	۱.۲۶۶.۱۶۵.۰۰۰	
16	۱۷۷۹	11758	9	4	40	94.19	۱۲/۷۱۵/۶۵۰/۰۰۰	۱.۲۷۱.۵۶۵.۰۰۰	
17	۱۷۷۹	11759	9	4	41	94.69	۱۲/۷۸۳/۱۵۰/۰۰۰	۱.۲۷۸.۳۱۵.۰۰۰	

	1.326.955.000	13/269/550/000	85.61	42	4	9	11760	1779	18
	1.543.140.000	15/431/400/000	85.73	43	4	9	11761	1779	19
	1.564.695.000	15/646/950/000	94.82	44	4	9	11762	1779	20
	1.558.590.000	15/585/900/000	94.46	45	4	9	11763	1779	21
	1.551.165.000	15/511/650/000	94.01	46	4	9	11764	1779	22
	1.542.915.000	15/429/150/000	93.51	47	4	9	11765	1779	23
	1.675.260.000	16/752/600/000	93.07	48	4	9	11766	1779	24
1.000.000	1.598.580.000	15/985/800/000	88.81	49	4	9	11767	1779	25
	1.158.480.000	11/584/800/000	64.36	50	4	9	11768	1779	26
	1.153.800.000	11/538/000/000	64.1	51	4	9	11769	1779	27
	1.152.180.000	11/521/800/000	64.01	52	4	9	11770	1779	28
	1.152.360.000	11/523/600/000	64.02	53	4	9	11771	1779	29
	1.152.000.000	11/520/000/000	64	54	4	9	11772	1779	30
	1.282.600.000	12/826/000/000	64.13	55	4	9	11773	1779	31
	1.089.020.000	10/890/200/000	64.06	56	4	9	11774	1779	32
	960.150.000	9/601/500/000	64.01	57	4	9	11775	1779	33
	960.150.000	9/601/500/000	64.01	58	4	9	11776	1779	34
	960.150.000	9/601/500/000	64.01	59	4	9	11777	1779	35
	961.350.000	9/613/500/000	64.09	60	4	9	11778	1779	36
	960.000.000	9/600/000/000	64	61	4	9	11779	1779	37
	1.366.015.000	13/660/150/000	88.13	62	4	9	11780	1779	38
	1.281.000.000	12/810/000/000	64.05	63	4	9	11781	1779	39
	1.152.900.000	11/529/000/000	64.05	64	4	9	11782	1779	40
	1.153.800.000	11/538/000/000	64.1	65	4	9	11783	1779	41
	1.152.800.000	11/521/800/000	64.01	66	4	9	11784	1779	42
	1.155.240.000	11/552/400/000	64.18	67	4	9	11785	1779	43

۱.۱۵۲.۹۰۰.۰۰۰	۱۱/۵۲۹/۰۰۰/۰۰۰	64.05	68	4	9	11786	۱۷۷۹	44
۱.۵۸۴.۰۰۰.۰۰۰	۱۵/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰	88	69	4	9	11787	۱۷۷۹	45
۱.۳۶۴.۰۰۰.۰۰۰	۱۳/۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰	88	70	4	9	11788	۱۷۷۹	46
۹۶۰.۱۵۰.۰۰۰	۹/۶۰۱/۵۰۰/۰۰۰	64.01	71	4	9	11789	۱۷۷۹	47
۹۶۱.۳۵۰.۰۰۰	۹/۶۱۳/۵۰۰/۰۰۰	64.09	72	4	9	11790	۱۷۷۹	48
۹۶۰.۰۰۰.۰۰۰	۹/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	64	73	4	9	11791	۱۷۷۹	49
۹۶۰.۰۰۰.۰۰۰	۹/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	64	74	4	9	11792	۱۷۷۹	50
۹۶۰.۰۰۰.۰۰۰	۹/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	64	75	4	9	11793	۱۷۷۹	51
۱.۰۸۸.۰۰۰.۰۰۰	۱۰/۸۸۰/۰۰۰/۰۰۰	64	76	4	9	11794	۱۷۷۹	52

۱. نحوه دریافت و مبلغ خرید اسناد مزایده : مبلغ خرید اسناد مزایده ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال است که مزایده گران

می بایست جهت دریافت اسناد به شرح زیر عمل نمایند:

روش حضوری:

- واریز مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۰۴۷۰۵۳۹۰۷ سازمان نزد بانک تجارت، تأیید فیش واریزی در بانک، مهمور نمودن فیش واریزی به مهر شرکت یا شخص حقیقی (در صورت وجود)، ذکر نام و نام خانوادگی و شماره تلفن، ارائه فیش واریزی بصورت حضوری به اداره امور قراردادهای و دریافت اسناد مزایده.

روش غیر حضوری:

- واریز مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۰۴۷۰۵۳۹۰۷ سازمان نزد بانک تجارت و تأیید فیش واریزی در بانک
- مهمور نمودن فیش واریزی به مهر شرکت یا شخص حقیقی (در صورت وجود)، ذکر نام و نام خانوادگی و شماره تلفن و ارسال تصویر فیش واریزی به ایمیل contract@arvandfreezezone.com جهت دریافت اسناد بصورت غیر حضوری.

- تماس با اداره امور قراردادهای به شماره تلفن ۰۶۱-۵۳۵۳۵۱۸۷ داخلی ۱۴۷۱ و دریافت اسناد از طریق ایمیل

تذکر مهم: ارائه اصل فیش واریزی جهت خریداران غیر حضوری در پاکت (ب) الزامی است.

۲. زمان بازگشایی پاکات ساعت ۱۳:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۶ در سازمان منطقه آزاد اروند خواهد بود.

۳. پیشنهاد دهنده موظف است معادل مبلغ تضمین، ضمانت نامه معتبر تسلیم و یا مبلغ یاد شده را به حساب بانکی سازمان واریز و یا چک بانکی تضمینی در وجه سازمان تهیه و ضمیمه پیشنهاد نماید. بدیهی است به پیشنهاد های فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۴. به پیشنهاد های فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاد هایی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل می شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۵. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مزایده مندرج است.
۶. هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.
۷. تمامی پاکتها می بایست درون یک پاکت دربسته و لاک و مهر شده و در لفاف مناسب قرار گرفته و در موعد مقرر تحویل داده شوند.
۸. مزایده گران می توانند با هماهنگی مدیریت املاک و اراضی سازمان ، از محل زمین های مورد مزایده بازدید نمایند.
۹. هرگونه اطلاع رسانی رسمی اعم از تمدید مزایده، تغییر زمان بازگشایی پاکات، اصلاح اسناد و اخبار مرتبط با فراخوان، مناقصات و مزایادات از طریق سایت سازمان منطقه آزاد اروند به نشانی اینترنتی ذیل (بخش اخبار و اطلاع رسانی - اطلاعیه و فراخوان) به اطلاع کلیه شرکت کنندگان خواهد رسید.
۱۰. آدرس سایت اینترنتی و سامانه خرید اسناد سازمان منطقه آزاد اروند:

www.arvandfreezone.com

سازمان منطقه آزاد اروند
مدیریت حقوقی و امور قراردادها